

-1-

27. SITZUNG

Sitzungstag:  
3. Oktober 1977

Sitzungsort:  
Gemeindeamt Gaschurn

anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund
----------	----------	-------------------

Vorsitzender:  
Ernst Pfeifer

Niederschriftführer:  
Artur Wachter

Pfefferkorn Erwin  
Hechenberger Walter  
Wittwer Albert  
Felder Adolf  
Eugen Brunold für  
Kessler Arnold  
Bergauer Werner  
Sandrell Heinrich  
Tschofen Herbert  
Schneeweiß Rudolf  
Frick Karl  
Dich Erich  
Rudigier Reinhold  
Werle Franz

Rudigier Othmar

Brändle Helmut

Netzer Walter  
Barbisch Kurt

-1b-

1. Eröffnung der Sitzung, Berichte
2. Schilifte Partenen, Winterbetrieb 1977/78
3. Schipistenbesicherung in Gaschurn und Partenen
4. Asphaltierungsarbeiten im Herbst 1977
5. Rechnungsabschluß 1976 und Verlesung des Prüfungsberichtes

6. Bauvorhaben Rudolf Netzer, Gaschurn 27
7. Mottatobellawine, Kollaudierung 1977, Erhöhung der Projektskosten
8. Elmar Sohler, Gaschurn 200c, Einräumung eines Zufahrtsrechtes über die gemeindeeigene Gp. 2262/5 zur Pension "Nova".
9. Kündigungsschreiben
10. Vergabe der Elektro-Installationsarbeiten im Arzthaus Gaschurn

-2-

Beginn der Sitzung um 19.00 Uhr.

Zu Punkt 1

Der Vorsitzende begrüßt Gemeindevertreter und Zuhörer, stellt Beschlußfähigkeit und ordnungsgemäße Ladung fest und eröffnet die Sitzung.

Die Niederschrift über die letzte Sitzung wird ohne Einwand zur Kenntnis genommen.

Berichte:

Der Vorsitzende berichtet bzw. bringt zur Kenntnis:

- a) über die kommissionelle Verhandlung der Verbauungen Gatter- und Gandidauratobel,
- b) über eine notwendige Sanierung der baufälligen Friedhofsmauer in Gaschurn,
- c) den Baufortschritt beim Arzthaus Gaschurn
- d) den Baufortschritt bei der Valschavielbachbrücke
- e) über die Begehung in Sache "Talsperrenüberwachung" auf Einladung der VTW,
- f) über die- noch erforderlichen Baumaßnahmen beim Sportplatz Rifa,
- g) über die Besprechung vom 30.9.1977 mit den zuständigen Herren der Diözese Feldkirch in Sache Kapelle "Maria Schnee" und Frühmeßhaus.

Über Antrag des Vorsitzenden wird der Verlängerung der TO zugestimmt.

Zu Punkt 2

Ein Aktenvermerk über die am 14.9.1977 stattgefundene Aufsichtsratssitzung der Schilifte Partenen Ges.m.b.H. wird zur Kenntnis gebracht.

Für Verhandlungen hinsichtlich einer ev. Übernahme der Partener Lifte durch die Montafoner Silvretta Bergbahnen Ges.m.b.H. & Co.KG. werden Wittwer Albert, Barbisch Kurt, Pfefferkorn Erwin und Schneeweiß Rudolf namhaft gemacht.

Zu Punkt 3

Hinsichtlich der Schipistenbesicherung sind im Bereich Gaschurn (Gundalatscherberg) Verhandlungen mit Alois Tschanz und Mitbesitzern, Hodosy Julius, dem Gemeindevorstand und den Montafoner Silvretta Bergbahnen zu führen.

Zu Punkt 4

Aufgrund des vorliegenden Offertes der Fa. Hilty & Jehle 5 Feldkirch, wird einstimmig die Staubfreimachung des Straßenstückes "oberer Trantraues" und des Teilstückes in der Parzelle Außerbach (von H.Nr. 129h bis Abzweigung Balotta) beschlossen.

Im Falle einer entsprechenden Mitfinanzierung durch die VTW und noch verfügbaren Mitteln, ist über weitere Asphaltierungsarbeiten neuerlich von der Gemeindevertretung zu entscheiden.

-3-

Zu Punkt 5

Der Bericht des Prüfungsausschusses über das Rechnungsjahr 1976 wird zur Kenntnis gebracht. Die Verwaltung wird seitens der Gemeindevertretung verhalten, für den zeitgerechten Eingang der Steuern und Abgaben mit allem Nachdruck und allen rechtlichen Mitteln besorgt zu sein.

In Fällen nicht zeitgerecht eingebrachter Steuererklärungen sind die Rechtsmittel der Schätzung und Eintreibung anzuwenden.

Der Rechnungsabschluss 1976 wird einstimmig genehmigt.

Zu Punkt 6

Die mit Schreiben vom 29.8.1977 des Dr. Piccolruaz, Bludenz, vorgelegten Verträge mit Wohnungswerbern werden der GV zur Kenntnis gebracht.

Da sich die Wohnungswerber zum überwiegenden Teil aus Ortsfremden und somit Zweitwohnungswerbern zusammensetzen, stellt die GV mit 16- Stimmen und einer Stimmenthaltung fest, daß die im Baubescheid vom 28.2.1977 geforderte Bedingung, die Wohnungen nur an Ortsansäßige zu verkaufen, nicht erfüllt ist.

Zu Punkt 7

Die Kollaudierungsniederschrift vom 15.9.1977 -Arbeitsfeld Mottatobellawine- wird zur Kenntnis gebracht.

Die Übernahme des 20 %igen Interessentenbeitrages für die Erhöhung der Projektskosten um 2,850.000,- S und für die Übernahme der Instandhaltung seitens der Gemeinde, wird einstimmig genehmigt.

Zu Punkt 8

Dem Antragsteller und seinen Rechtsnachfolgern wird zum bestehenden Objekt, Gaschurn 200c, über die gemeindeeigene Gp. 2262/5 das Zufahrtsrecht auf eine Breite von 4 m, unentgeltlich und auf unbestimmte Zeit eingeräumt.

Eine Verlegung der Zufahrt, sofern zumutbar und verkehrstauglich, bleibt der Gemeinde vorbehalten.

Zu Punkt 9

Das Kündigungsschreiben der Edith Ritter, Gemeindesekretärin, wird zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 10

Die Elektro-Installationsarbeiten Im Arzthaus Gaschurn werden aufgrund der vorliegenden Angebote an Fa. Egon Kasper, Vandans, in Auftrag gegeben.

Ende der Sitzung um 21.40 Uhr.

## Sitzungstag:

3. Oktober 1977

## Sitzungsort:

Gemeindeamt Gaschurn

## Namen der Stadtrats- — Gemeinderats- — Mitglieder \*)

anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund
<b>Vorsitzender:</b> Ernst Pfeifer		
<b>Niederschriftführer:</b> Artur Wachter		
Pfefferkorn Erwin Hechenberger Walter Wittwer Albert		
Felder Adolf Eugen Brunold für Kessler Arnold Bergauer Werner Sandrell Heinrich Tschofen Herbert Schneeweiß Rudolf Frick Karl Dich Erich Rudigier Reinhold Werle Franz	Rudigier Othmar	
Netzer Walter Barbisch Kurt	Brändle Helmut	

Beschlussfähigkeit im Sinne Art. 47(2) - 47(3) GO\*\*) war — nicht — gegeben.\*\*)

\*) ev. auch zugezogene Sachverständige, Auskunftspersonen etc.

\*\*) Nichtzutreffendes streichen

# Tagesordnung

Die Sitzung war öffentlich ~~—/nicht/öffentlich/—~~.

Zu Punkt .....

wurde gemäß Art. 52, Abs. 2 GO die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

1. Eröffnung der Sitzung, Berichte
2. Schilifte Partenen, Winterbetrieb 1977/78
3. Schipistenbesicherung in Gaschurn und Partenen
4. Asphaltierungsarbeiten im Herbst 1977
5. Rechnungsabschluß 1976 und Verlesung des Prüfungsberichtes
6. Bauvorhaben Rudolf Netzer, Gaschurn 27
7. Mottatobellawine, Kollaudierung 1977, Erhöhung der Projektskosten
8. Elmar Sohler, Gaschurn 200c, Einräumung eines Zufahrtsrechtes über die gemeindeeigene Gp. 2262/5 zur Pension "Nova".
9. Kündigungsschreiben
10. Vergabe der Elektro-Installationsarbeiten im Arzthaus Gaschurn

# Sitzung

des  
Markt-Gemeinderats

Zahl der Gemeinderatsmitglieder \_\_\_\_\_

3.10.1977

Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war  
öffentlich - nicht öffentlich.

(Sitzungstag)

Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen		Vortrag - Beratung / Beschluß
		den Beschluß		
				Beginn der Sitzung um 19.00 Uhr.
Zu Punkt	1			<p>Der Vorsitzende begrüßt Gemeindevertreter und Zuhörer, stellt Beschlußfähigkeit und ordnungsgemäße Ladung fest und eröffnet die Sitzung. Die Niederschrift über die letzte Sitzung wird ohne Einwand zur Kenntnis genommen.</p> <p>B e r i c h t e :</p> <p>Der Vorsitzende berichtet bzw. bringt zur Kenntnis:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) über die kommissionelle Verhandlung der Verbauungen Gätter- und Gandidauratobel,</li><li>b) über eine notwendige Sanierung der baufälligen Friedhofsmauer in Gaschurn,</li><li>c) den Baufortschritt beim Arzthaus Gaschurn</li><li>d) " " bei der Valschavielbachbrücke</li><li>e) über die Begehung in Sache "Talsperrenüberachung" auf Einladung der VIW,</li><li>f) über die noch erforderlichen Baumaßnahmen beim Sportplatz Rifa,</li><li>g) über die Besprechung vom 30.9.1977 mit den zuständigen Herren der Diözese Feldkirch in Sache Kapelle "Maria Schnee" und Frühmeßhaus.</li></ul> <p>Über Antrag des Vorsitzenden wird der Verlängerung der TO zugestimmt.</p>
Zu Punkt	2			<p>Ein Aktenvermerk über die am 14.9.1977 stattgefundene Aufsichtsratssitzung der Schilifte Partenen Ges.m.b.H. wird zur Kenntnis gebracht. Für Verhandlungen hinsichtlich einer ev. Übernahme der Partener Lifte durch die Montafoner Silvretta Bergbahnen Ges.m.b.H. &amp; Co.KG. werden Wittwer Albert, Barbisch Kurt, Pfefferkorn Erwin und Schneeweiß Rudolf namhaft gemacht.</p>
Zu Punkt	3			<p>Hinsichtlich der Schipistenbesicherung sind im Bereich Gaschurn (Gundalatscherberg) Verhandlungen mit Alois Tschanhenz und Mitbesitzern, Hodosy Julius, dem Gemeindevorstand und den Montafoner Silvretta Bergbahnen zu führen.</p>
Zu Punkt	4			<p>Aufgrund des vorliegenden Offertes der Fa. Hilty &amp; Jehle, Feldkirch, wird einstimmig die Staubfreimachung des Straßenstückes "oberer Trantraues" und des Teilstückes in der Parzelle Auferbach (von H.Nr. 129h bis Abzweigung Balotta) beschlossen. Im Falle einer entsprechenden Mitfinanzierung durch die VIW und noch verfügbaren Mitteln, ist über weitere Asphaltierungsarbeiten neuerlich von der Gemeindevertretung zu entscheiden.</p>

# Sitzung

des  
Markt-Gemeinderats

Lfd. Nr.	Anwesend	Zahl der Gemeinderatsmitglieder		3.10.1977 (Sitzungstag)
		Für	Gegen	
den Beschluß		Vortrag — Beratung / Beschluß		
Zu Punkt	5			<p>Der Bericht des Prüfungsausschusses über das Rechnungsjahr 1976 wird zur Kenntnis gebracht. Die Verwaltung wird seitens der Gemeindevertretung verhalten, für den zeitgerechten Eingang der Steuern und Abgaben mit allem Nachdruck und allen rechtlichen Mitteln besorgt zu sein. In Fällen nicht zeitgerecht eingebrachter Steuererklärungen sind die Rechtsmittel der Schätzung und Eintreibung anzuwenden. Der Rechnungsabschluß 1976 wird einstimmig genehmigt.</p>
Zu Punkt	6			<p>Die mit Schreiben vom 29.8.1977 des Dr. Piccolruaz, Bludenz, vorgelegten Verträge mit Wohnungswerbern werden der GV zur Kenntnis gebracht. Da sich die Wohnungswerber zum überwiegenden Teil aus Ortsfremden und somit Zweitwohnungswerbern zusammensetzen, stellt die GV mit 16 Stimmen und einer Stimmenthaltung fest, daß die im Baubescheid vom 28.2.1977 geforderte Bedingung, die Wohnungen nur an Ortsansäßige zu verkaufen, nicht erfüllt ist.</p>
Zu Punkt	7			<p>Die Kollaudierungsniederschrift vom 15.9.1977 -Arbeitsfeld Mottatobellawine- wird zur Kenntnis gebracht. Die Übernahme des 20 %igen Interessentenbeitrages für die Erhöhung der Projektskosten um 2,850.000,-- S und für die Übernahme der Instandhaltung seitens der Gemeinde, wird einstimmig genehmigt.</p>
Zu Punkt	8			<p>Dem Antragsteller und seinen Rechtsnachfolgern wird zum bestehenden Objekt, Gaschurn 200c, über die gemeindeeigene Gp. 2262/5 das Zufahrtsrecht auf eine Breite von 4 m, unentgeltlich und auf unbestimmte Zeit eingeräumt. Eine Verlegung der Zufahrt, sofern zumutbar und verkehrstauglich, bleibt der Gemeinde vorbehalten.</p>
Zu Punkt	9			<p>Das Kündigungsschreiben der Edith Ritter, Gemeinsekretärin, wird zur Kenntnis genommen.</p>
Zu Punkt	10			<p>Die Elektro-Installationsarbeiten im Arztthaus Gaschurn werden aufgrund der vorliegenden Angebote an Fa. Egon Kasper, Vandans, in Auftrag gegeben.</p> <p>Ende der Sitzung um 21,40 Uhr.</p> <p><i>Plüfen</i></p> <p><i>Wachtel</i></p>