

MARKTGEMEINDEAMT SCHRUNS
HAUPTVERWALTUNG

Schruns, am 14. August 1969

NIEDERSCHRIFT

über die am Mittwoch den 13. August 1969 abends um 20.15 Uhr im Sitzungssaal der Marktgemeinde Schruns stattgefundene 33. öffentliche Sitzung der GEMEINDEVERTRETUNG.

Anwesend: Bürgermeister Eugen XSELE als Vorsitzender die Gemeinderäte Frans Josef JUEN, Josef HUTTER, Edmund GANAHL, Frans DURIG und Josef FRITZ, sowie die Gemeindevertreter Jakob SCHREIBER, Georg BRUGGER, Lothar JENNY, Harald WEKERLE, Robert VONIER, Ludwig Kleber und Ersatzmann Eugen VONIER für die ÖVP, Ernst FRITZ, Herbert MÜHLBACHER, Dipl. Ing. Karl Ludwig JÄGER und Ersatzmann Arnold BITSCHNAU für die Ortspartei Rudolf BAUER, Manfred KONZETT, Josef NELS und Werner TSCHANN für die FPÖ und Bitschnau Werner und Josef FILIPPI für die SPÖ

Die Beschlußfähigkeit ist gegeben, die Zustellung der Einladung zur gegenständlichen Sitzung der Gemeindevertretung erfolgte den Bestimmungen des GG. entsprechend zeitgerecht.

Entschuldigt abwesend: Vizebürgermeister Karl SCHMIDT, GV. Ludwig ERHART und GV. Christian GANTNER

Erledigte TAGESORDNUNG
BESCHLUSSGEGENSTÄNDE

- 1) Wagenweg; Vergabe der Straßenbauarbeiten
- 2) Mehrzweckhaus Schruns, Raumprogramm.
- 3) Gemeindebauhof; Neubau
- 4) Pfarrkindergarten Schruns; Bürgerschaftsverlängerung
- 5) Ansuchen um Gewährung einer Abfindung
- 6) Programmsteuerung der Feuerwehrsirenen für Hochwasseralarm; Anschaffung der Geräte und Montage
- 1) Gehsteigerstellung; Bahnhof - Cafe Alpina
- 8) Harmoniemusik Schruns; Übernahme der Reparaturkosten für die Musikinstrumente
- 9) Trink- und Löschwasserversorgung? Projekterweiterung
 - a) Gantschier
 - b) Hof
 - c) Verbindung Auweg - Silvrettastraße
 - d) Bahnhofstraße
- 10) Konzessionsansuchen - Lokalbedarf; Anton KÜNG, Schruns, Kapieschaweg 760 Gast- u. Schankgewerbekonzession

als Dringlichkeitsantrag

11) Anschaffung einer ADREMA-Prägemaschine für die Meldestelle

BESCHLÜSSE

Vor Eingang in die Tagesordnung wird das Schreiben des GV. Josef NELS vom 12.8.1969, betreffend den Einspruch gegen die Abfassung der Niederschrift über die 32. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 30.7.1969. Zu Punkt 6) der Tagesordnung dieser Sitzung behandelte die Gemeindevertretung das Ansuchen der Konsumgenossenschaft Schruns um Erteilung von Abstandsnachsichten für den geplanten Neubau der Konsumgenossenschaft Schruns.

GV. Josef NELS führt in seinem Schreiben wie folgt aus:
"Ich habe aus berechtigter Sorge meine Bedenken zur PKW Parkplatzfrage im Zusammenhang mit dem gegenständlichen Bauvorhaben zur Sprache gebracht. Es erschien mir außerordentlich wichtig, die schon öfters erwähnte Fußgängerzone im Ortskern endlich zu verwirklichen. Ich habe in dieser Situation darauf hingewiesen, daß dem Bauwerber in Ermangelung von genügend Parkplätzen für die Kunden die finanzielle Beteiligung an kommunalen Parkplätzen vorgeschrieben werden möge. Bisher gemachte Fehler sollten durch meine Ausführungen nicht wiederholt werden.

Zu meinem Bedauern habe ich festgestellt, daß im o.a. Protokoll meine diesbezüglichen Ausführungen nicht protokolliert wurden.

Ich lege Wert auf einen diesbezüglichen Nachtrag in der Niederschrift der 32. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung."

Weiters weist GV. Josef NELS darauf hin, daß den Mitgliedern der Gemeindevertretung von der Hauptverwaltung zu wenig Unterlagen zur Vorbereitung auf die jeweilige Gemeindevertreterversammlung zur Verfügung gestellt werden. GV. Ernst FRITZ und Werner BITSCHNAU schließen sich diesen Ausführungen an.

Der Bürgermeister entgegnet, daß es bei der derzeitigen Personalsituation in der Hauptverwaltung (Krankheit des Gemeindesekretärs, halbtägiges Fehlen der Schreibkraft Inge HUEBER, Urlaube, usw.) äußerst schwierig ist, genügend Unterlagen zeitgerecht zur jeweiligen Sitzung zu erstellen.

Weiters bringt der Bürgermeister das Schreiben des Standes Montafon bezüglich der Abstandsnachsicht beim Neubau der Konsumgenossenschaft Schruns zur Kenntnis.

zu 1) Der Vorsitzende und der Gde. Bautechniker erläutern an Hand der ausgegebenen Aufstellungen die Angebote für die Straßenbauarbeiten im Wagenweg.

GV. Josef NELS stellt die Frage, wann mit den Arbeiten begonnen wird und ob die Arbeiten noch vor Beginn der Sommersaison 1970 abgeschlossen werden. Nötigenfalls solle man der Baufirma im Auftragsschreiben einen

Fertigstellungstermin setzen. Auch könne die Androhung einer Pönale für den Fall

-3-

der Überschreitung des gesetzten Termines in Betracht gezogen werden. Er wolle nicht, daß der Fremdenverkehr durch kommunale Bauvorhaben gestört wird.

Der Vorsitzende beantwortet die gestellten Fragen dahingehend, daß der Beginn der Bauarbeiten für Mitte September vorgesehen ist. Mit der Fertigstellung des Wagenweges könne man bis Ende Mai 1970 rechnen.

GR. Edmund GANAHL pflichtet den Ausführungen des GV. Josef NELS vollinhaltlich bei. Er sagt, Schruns gleiche schon heuer, durch die vielen Bauvorhaben bedingt, einer einzigen Baustelle. Diese Situation würde sich im nächsten Jahr durch den Wagenwegausbau, den Konsumneubau usw. noch verschärfen. Die Ruhe in unserem Kurort würde schon um 7 Uhr früh durch unzählige, lärmentwickelnde Baumaschinen gestört werden. Er weist auf das Beispiel Götzis hin, wo der Zubringerdienst zum Autobahnbau in den Nachtstunden eingestellt werden muß. Abschließend verneint GV. Dipl. Ing. Karl Ludwig JÄGER die Frage des GV. Josef NELS, ob im Winter durchgehend an den Ausbauarbeiten im Wagenweg gearbeitet werden kann.

Die Gemeindevertretung beschließt in mündlicher Abstimmung, ohne Gegenstimme, dem Antrag des Bau- und Finanzausschusses vom 11.8.1969, wonach die Bauarbeiten im Wagenweg der Fa. Hilti & Jehle, Feldkirch übertragen werden sollen, zuzustimmen. Der Auftrag wird an die Fa. Hilti & Jehle zum angebotenen Preis minus 2% Nachlaß vergeben. Weiters wird der Fa. Hilti & Jehle als Fertigstellungstermin der 31. Mai 1970 angegeben und bei Überschreitung dieses Termines eine Pönale von S 2.000,- pro Tag angedroht.

zu 2) GV. Ernst FRITZ drückt sein Befremden darüber aus, daß das Raumprogramm dem Fremdenverkehrsausschuß nicht zur Beratung vorgelegen hat und das der Verkehrsamtsleiter zu der heutigen Sitzung nicht geladen wurde.

GR. Edmund GANAHL gibt einen Überblick über die Entwicklung des Raumprogrammes für ein Schrunser Fremdenverkehrs-Mehrzweckhaus. Er führt aus, daß beim vorliegenden Entwurf eine wesentliche Erweiterung stattgefunden habe. Er halte dieses Projekt, falls nicht noch Einschränkungen gemacht werden, für nicht realisierbar. Auch eine mögliche Unterstützung durch das Land ändere an dieser Sachlage nichts.

GV. Ernst FRITZ weist darauf hin, daß sich die Gesamtbaukosten dieses Mehrzweckhauses auf, grob geschätzt, 17. Mio S belaufen. Seiner Ansicht nach sind in diesem Entwurf keine überflüssigen Räume enthalten. Man habe diesen Entwurf schon in der Bau- und Finanzausschußsitzung am vergangenen Montag besprochen. Voraussetzung für die Realisierbarkeit dieses Vorhabens sind weitere Interessenten, d.h. Mitzahler. Er denke

dabei an die Abhaltung von Tagungen, Kursen und Schulungen durch die Kammer der gewerblichen Wirtschaft, das

-4-

Wirtschaftsförderungsinstitut, den Gewerkschaftsbund und die Arbeiterkammer. Solche Veranstaltungen würden den Betrieb im Mehrzweckhaus nicht stören und dabei eine wirtschaftliche Ausnützung des Gebäudes gewährleisten. Wichtig zur Finanzierung eines solchen Hauses sei es jedenfalls, langfristige und zinsbegünstigte Darlehen (IE-Fond usw.) sowie zahlungskräftige Interessenten zu bekommen.

GV. Josef NELS verweist auf das Beispiel der Schweiz bei der Inangriffnahme solch aufwendiger Bauten. Er würde es begrüßen, wenn man eine Fremdenverkehrsstudie ausarbeiten lassen würde, welche die für eine derartige Planung nötigen Unterlagen schaffen könnte (Personenkreis, Personenanzahl usw.) Auf die Anregung des GR. Franz Josef JUEN, die Hotellerie solle Hallenbäder und ähnliche Fremdenverkehrseinrichtungen bauen, antwortet dar GV. Josef NELS, daß die Hotellerie früher einmal sehr viel zum Ausbau des Fremdenverkehrs beigetragen hätte. Dies sei jedoch heute nicht mehr möglich, denn auch die Hotels müssen kommerziell geführt werden.

GR. Franz DURIG findet den Zeitpunkt der Diskussion über das Raumprogramm für zu früh. Man sollte vorher mit Tschagguns Kontakt über eine Mitfinanzierung am Schrunser Mehrzweckhaus aufnehmen.

GV. Dipl. Ing. Karl Ludwig JÄGER bezeichnet die Schrunser Hotellerie in seinen Ausführungen als wenig unternehmungslustig.

GV. Josef NELS äußert die Ansicht, daß das gesamte Bauprojekt einem Architekten zur Studie und zur Ausschreibung übergeben werden sollte. Gde. Bautechniker KRALLER ist der Auffassung, daß man bei der Erstellung der Ausschreibung das Landeshochbauamt zu Rate ziehen sollte. Weiters wäre es von Vorteil, wenn die Architekten ihre eingereichten Pläne der Jury persönlich erläutern würden.

GV. JÄGER fordert, man solle doch dem Architekten bei der Ausschreibung mehr Spielraum für seine Ideen lassen. GV. E. Fritz bemerkt, daß im vorliegenden Raumprogramm keine Spielplätze, bzw. Spielzimmer für Kinder vorgesehen sind und weist auf die Einrichtungen im Hotel Epple in Gaschurn und im Feriengut Gargellnerhof hin.

Abschließend wird der Antrag gestellt, dieses vorliegende, überarbeitete Raumprogramm für ein Schrunser Mehrzweckhaus der Ausschreibung eines Architektenwettbewerbes zugrunde zu legen. Die Gemeindeverwaltung wird angewiesen, die Ausschreibung so voranzutreiben, daß nach einer dreimonatigen Ausschreibungsfrist Mitte Dezember die eingereichten Projektvorliegen.

Weiters wird der Antrag gestellt, gleichzeitig von geeigneter Stelle (Welthandelshochschule Wien oder St. Gallen) eine

WirtschaftsStrukturanalyse für den Raum Schruns unter besonderer Berücksichtigung des Fremdenverkehrs ausarbeiten zu lassen. Diese beiden Anträge werden einstimmig beschlossen.

-5-

zu 3) Gde. Bautechniker KRALLER legt den nochmals überarbeiteten Plan des Bauhofneubaues zur Begutachtung vor und stellt den Antrag, dem vorliegenden Projekt die Zustimmung zu erteilen, damit noch im kommenden Herbst dieses Bauvorhaben kommissioniert werden kann. Die Gesamtkubatur des Bauhofes beträgt ca. 1500 m³, davon sei für ein Viertel S 1.000,-- 1.200,-- (Vollausbau) und für die verbleibenden drei Viertel ein Betrag von S 800,- pro m² zu veranschlagen.

GV Harald WEKERLE hebt die Notwendigkeit dieses Neubaues hervor und stellt die Frage, ob die erforderlichen Bauarbeiten nicht von Angehörigen des Bauhofes ausgeführt werden könnten. GV. Ernst FRITZ spricht sich gegen ein solches Vorhaben aus.

Nach Auffassung des GV. Dipl. Ing. JÄGER entspricht die vorliegende Planung weitaus besser als das aufwendigere erste Projekt. Seiner Ansicht nach würde eine ebenerdige Halle noch billiger zu bauen sein. Der Bürgermeister weist darauf hin, daß für eine ebenerdige Halle in der notwendigen Größenordnung kein Platz mehr vorhanden sei.

In der nun folgenden Abstimmung wird stimmenmehrheitlich beschlossen, dem vorliegenden Projekt des Bauhofneubaues mit der Auflage die Zustimmung zu erteilen, daß die im Erdgeschoß vorgesehenen tragenden Mauern durch Betonsäulen ersetzt werden sollen (1 Gegenstimme GV. Rudolf BAUER, 3 Stimmenthaltungen) GR. GANAHL, GV. Dipl. Ing. JÄGER und Ersatzmann A. BITSCHNAU)

zu 4) Einstimmig wird die Bürgerschaftsverlängerung für ein Darlehen zum Ausbau des Kindergartens Schruns im Betrage von S 200.000,-- beschlossen.

Es wird an den Bürgermeister die Anfrage gestellt, ob es stimme, daß das alte Kindergartengebäude dem Pfarrkindergarten zugesprochen werde. Der Bürgermeister wird weiters ersucht, die Frage der Benützung des Schulturnplatzes als Kinderspielplatz zu klären. GR. GMTAHL weist in diesem Zusammenhang auf die wichtige Aufgabe, für die Kinder des Ortszentrums Spielplätze zu schaffen, hin.

Der Vorsitzende beantwortet die an ihn gerichtete Frage und das Ersuchen, indem er erklärt, daß der Gemeindevorstand vor einiger Zeit mit dem Pfarrherren Besprechungen über die Besitzverhältnisse des alten Kindergarten geführt hat. Demnach gehört das Untergeschoß dieses Gebäudes dem „Kindergartenverein Schruns“, während das Obergeschoß Eigentum der Erben nach Dekan Johannes Walter ist. Nach Ansicht des Gemeindevorstandes soll der gesamte Besitz vereinigt und dem Pfarrkindergarten

zugesprochen werden. Pfarrer Campestrini soll vorerst den Nachlaß des Dekan Walter (oberes Stockwerk) mit den Erben abklären. Hierauf müßte in einer Vollsitzung des Kindergartenvereins über die Vereinigung mit dem Pfarrkindergarten entschieden werden.

-6-

Dem Ersuchen um Freigabe des Schulturnplatzes als allgemeiner Kinderspielplatz könne er nur unter der Bedingung zustimmen, daß mit dem Pfarrer als Verwalter der Pfarrpfründe eine diesbezügliche Vereinbarungen getroffen wird. Ein Verhandlungskomitee, bestehend aus den GR. GANAHL und JUEN, sowie dem GV. NELS sollen mit dem Pfarrer eine Abänderung des bestehenden Benützungsvertrages ausarbeiten.

zu 5) Das Ansuchen des Adolf MALIN, Schruns, Kirchplatz 27 um Zahlung einer Abfindung von S 10.000,- für den vorzeitigen Auszug aus der Wohnung am Kirchplatz wird einstimmig abgelehnt.

zu 6) Einstimmig beschlossen wird die Anschaffung von Programmsteuergeräten für Hochwasseralarm für drei Feuerwehrsirenen.

zu 7) Die für den Ankauf einer Straßenkehrmaschine vorgesehenen Geldmittel sollen zum Teil für den Ausbau des Gehsteiges zwischen der Handlung Vallaster, Bahnhofstraße und dem Gafe Alpina verwendet werden. GV. Georg BRÜGGER weist darauf hin, daß eine Abgrenzung des Gehsteiges zur Fahrbahn hin die Verkehrssicherheit erhöhen würde, da dadurch ein plötzliches Auf-die-Straße-Treten verhindert werden könnte.
(Einstimmige Beschlußfassung)

zu 8) Der Harmoniemusik Schruns wird aus den zu erwartenden Steuermehreingängen ein Betrag von S 6.333,- für die Bezahlung von Reparaturarbeiten an den Musikinstrumenten zur Verfügung gestellt.
(Einstimmige Beschlußfassung)

zu 9) Einstimmig beschlossen wird die geplante Wasserwerk - Projektänderung. Diese sieht vor, im kommenden Jahr anstatt der Leitungsstränge Flurstraße - Auweg, Dorfstraße und Hugo THÖNY Silvrettastraße, Sebastian-Kneipp-Weg, Flurstraße - A. FENKART, Feldweg - Wagenweg (Gantner), Batloggstraße - Flurstraße und Hermann-Sander-Weg - WALCH die Leitungsstränge Auweg (NETZER) - Silvrettastraße, Bahnhofstraße, Verlängerung Gantschier, Bauerntöcherschule und Batloggstraße in die 1. Etappe der Wasserleitungsbauarbeiten aufzunehmen. Neu hinzu kommt noch die Leitung Hofweg.

zu 10) über Antrag des Finanzausschusses wird die Anschaffung einer ADREMA Handprägemaschine Modell 7960 zum Preis von S 19.100,- für das Meldeamt beschlossen. (Einstimmige Beschlußfassung.)

zu 11) Der Lokalbedarf für die Errichtung einer Jausenstation in Schruns, Kapieschaweg 760 (Anton KÜNG) wird einstimmig als gegeben erachtet.

Nach Beendigung der Tagesordnung urgiert GR. Edmund GANAHL die Neuerrichtung einer Leichenhalle, Anbringung von Fahrradständern für die Volksschule, sowie die Neuorganisation der Hausnummerierung.

-7-

Die von GV. Josef NELS beantragte Ergänzung zu Punkt 6 der 32. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.7.1969 wurde durchgeführt. Somit gilt die Niederschrift als genehmigt.

Ende der Beratung: 00.15 Uhr

Der Schriftführer:
(Meldeamtsleiter)

Der Vorsitzende:
(Bürgermeister)

N I E D E R S C H R I F T

Über die am M i t t w o c h, den 30. Juli 1969 abends um 20.15 Uhr im Sitzungssaal der Marktgemeinde Schruns stattgefundene 32. öffentliche Sitzung der GEMEINDEVERTRETUNG.

Anwesend: Bürgermeister Eugen ISELE als Vorsitzender,
die Gemeinderäte Josef HÜTTER, Franz Josef JUEN,
Edmund GANAHL, Josef FRITZ und Franz DURIG, sowie
die Gemeindevertreter Jakob SCHREIBER, Georg BRUGGER,
Lothar JENNY, Harald WEKERLE, Robert VONIER, Ludwig
KIEBER, die Ersatzmänner Kurt WALSER und Eugen VONIER
für die ÖVP;
die Gemeindevertreter und Ersatzmänner Ernst FRITZ,
Herbert MÜHLBACHER, Arnold BITSCHNAU und Doz. Dr. Edwin
ALBRICH für die Ortspartei;
die Gemeindevertreter und Ersatzmänner Manfred KONZETT,
Josef NELS, Werner TSCHANN, und Otto HUTER für die FPÖ;
und die Gemeindevertreter Werner BITSCHNAU und Josef
FILIPPI für die SPÖ.
Gde. Kassier Karl FENKART und Gde. Bautechniker Kurt
KRALLER

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, die Zustellung der Einladung zur gegenständlichen Sitzung der Gemeindevertretung erfolgte den Bestimmungen des GG. entsprechend zeitgerecht.

Entschuldigt abwesend: Vizebürgermeister Karl SCHMIDT, die Gemeindevertreter Ludwig ERHART, Christian GANTNER, Dipl. Ing. Karl Ludwig JÄGER und Rudolf BAUER.

A) Erledigte B E R A T U N G S G E G E N S T Ä N D E

- 1) Wagenweg; Ablöseforderungen der Anrainer;
(Antrag des Finanz- u. Bauausschusses)
- 2) Schwimmbadneubau Tschagguns; Bürgerschaftsübernahme
- 3) H. u. R. GMEINER, Kunstgewerbe, Schruns, Außerlitzstraße;
Berufung gegen den Bescheid des Bürgermeisters vom 23.5.1969
über die Versagung der Aufstellung eines Schaukastens am
Hermann-Sander-Weg
- 4) Konzessionsansuchen - Lokalbedarf
Gast- u. Schankgewerbe in der Betriebsform einer Pension
(Vollkonzession beschränkt auf hauseigene Beherbergungs-
gäste) für Kurt HEINGÄRTNER, Nüziders, Muttersberg; Stellung-
nahme

5) Architekt Dipl.Ing. Rudolf JÄGER, Schruns, namens der Konsumgenossenschaft Schruns;
Ansuchen um Erteilung einer Ausnahmegenehmigung nach der LBO um Errichtung eines 3. Obergeschosses

6) Ansuchen um Erteilung von Abstandsnachsichten:

a) Konsumgenossenschaft Schruns, Kirchplatz 28
unter Terrain:

gegenüber Gp	23/1	(Walser HNr.502)	von 9.00 m auf 0.20 m
"-"	Gp	8/1 (Stemer HNr.786)	von 7.50 m auf 0.00 m
"-"	Gp	3145 (Stand Montafon)	von 7.50 m auf 0.00 m
"-"	Gp	13 ("-")	von 8.00 m auf 1.20 m
"-"	Bp	167 ("-")	von 7.75 m auf 0.00 m
"-"	Bp	168 ("-")	von 7.50 m auf 4.00 m
"-"	Gp	15 ("-")	von 7.75 m auf 0.00 m

über Terrain:

gegenüber Gp	23/1	(Walser HNr.502)	von 9.50 m auf 6.40 m
"-"	Gp	8/1 (Stemer HNr.786)	von 7.25 m auf 4.60 m
"-"	Gp	3145 (Stand Montafon)	von 7.25 m auf 6.50 m
"-"	Bp	167 ("-")	von 9.50 m auf 5.50 m
"-"	Gp	15 (Stand Montafon)	von 9.50 m auf 3.40 m
"-"	Gp	17 (Lichtensteiner)	von 6.75 m auf 4.00 m

b) Kurt STEMER und Peter EGGER, Schruns
unter Terrain:

gegenüber Gp	6/1	(Neyer HNr. 647)	von 7.50 m auf 0.20 m
"-"	Gp	8/2 ("-")	von 8.75 m auf 0.20 m
"-"	Gp	10 (Rieder HNr. 23)	von 8.75 m auf 4.80 m
"-"	Gp	11 (Marktgemeinde)	von 8.75 m auf 0.20 m
"-"	Gp	12 ("-")	von 5.75 m auf 0.20 m
"-"	Gp	3145 (Stand Montafon)	von 5.75 m auf 0.00 m
"-"	Gp	13 ("-")	von 5.75 m auf 1.50 m
"-"	Gp	23/3 (Konsum Schruns)	von 8.75 m auf 0.00 m
"-"	Gp	23/1 (Walser HNr.502)	von 8.75 m auf 0.20 m

c) Ing. Wilhelm LUH, Schruns 683, gegenüber Gp 1037 (Franz u. Christian THÖNY) von 4.00 m auf 0.00 m;

d) Anton NETZER, Schruns 188, gegenüber der neuzubildenden Wegparzelle von 4.00 m auf 0.00 m

7) Einstellung eines Gemeindepolizisten

als Dringlichkeitsantrag:

8) Erhöhung der Verpflegungssätze im Altersheim

B) B E R I C H T E

zu 1) Der Gemeindevertretung wird das Protokoll über den Punkt 1 der TO. der Bau- u. Finanzausschußsitzung vom 23. Juli 1969 zur Kenntnis gebracht.

Dazu stellt GV. Josef Nels die Anfrage, ob der vorgesehene

Ausbau dem Teilregulierungsplan entspricht und ob die Möglichkeit besteht, den Wagenweg auf 6.00 m Straßenbreite auszubauen. Diese Fragen werden von GV. Georg BRUGGER dahingehend beantwortet, daß, seiner Ansicht nach, eine Straßenbreite von 5.50 m zu schmal ist. Er glaubt, daß sich der Wagenweg nach dem Ausbau, begünstigt durch die kürzere Anfahrt über die Umfahrungsstraße, zu einem Hauptzubringer nach Schruns entwickelt. Man könne jedoch bei einer eventuellen späteren Verbreiterung des Wagenweges nach rechts - das ist talauswärts - ausweichen. Auf die weitere Frage des GV. Josef NELS, ob man nicht wenigstens den unteren Teil des Wagenweges auf 6.00 m Straßenbreite hätte ausbauen können, weist der Bürgermeister auf die ohnehin schon schwierigen Ablöseverhandlungen hin. Verneint wird auch die Anfrage des GV Josef NELS, ob die VIW gegen den 6.00 - Ausbau in dem ihnen gehörigen Bereich waren. Eine Verbreiterung auf VIW-Grund war wegen des Vorhandensein eines 220-kV Gittermasten an dieser Stelle nicht möglich. GR. Josef FRITZ fordert die Anwesenden auf, sich in keine weiteren Debatten über die Breite des Wagenweges einzulassen. Er betont, daß die Verhandlungskommission das Bestmögliche erreicht habe. Künftighin sollten bei der Erteilung von Baugenehmigungen Auflagen für den Straßenbau gemacht werden.

GV. Werner BITSCHNAU weist in diesem Zusammenhang auf das Problem der Zufahrt zu den neuerbauten Wohnhäusern der Vorarlberger gemeinnützigen Wohn- u. Siedlungsgesellschaft an der Umfahrungsstraße hin und fordert den Bürgermeister auf, die notwendigen Verhandlungen einzuleiten.

Der Antrag des Bau- u. Finanzausschusses vom 23. Juli 1969, dem vorliegenden Bericht über die Grundablöseverhandlungen zuzustimmen, wird mit 22 Ja-Stimmen, gegen die Stimmen der GV. Josef NELS und Ludwig KIEBER, beschlossen.

Hingegen wird der Antrag des Bau- u. Finanzausschusses vom 23. Juli 1969, die Finanzierung des Bauvorhabens Wagenweg in der Weise vorzunehmen, daß 1 Mio Schilling aus dem Budget 1969 erbracht und die noch erforderlichen Beträge im Vorschlag 1970 vorgesehen werden sollen, einstimmig angenommen.

- zu 2) referiert eingangs der GV. Ernst FRITZ über die am vergangenen Donnerstag in Tschagguns erfolgte Besprechung mit Vizebürgermeister Eduard BITSCHNAU und Gemeindesekretär Otto BITSCHNAU. Von der Marktgemeinde Schruns haben an dieser Besprechung der Bürgermeister und er (GV. FRITZ) teilgenommen. Bei dieser Unterredung wurde der Rechtsanspruch der Gemeinde Tschagguns gegenüber der Marktgemeinde Schruns hervorgehoben und anerkannt. Es wurde jedoch von den Schrunser Teilnehmern an diesem Gespräch auf die, durch den Beschluß vom 28. Mai 1969 entstandene Uneinigkeit unter der Schrunser Bevölkerung hingewiesen. Die Gemeinde Tschagguns hat nun am vergangenen Donnerstag in der Gemeindevertreter-

sitzung einen neuen Vertragsentwurf erarbeitet, der anschließend zur Kenntnis gebracht werden soll. Die Gemeinde Tschagguns ist über die Verzögerung äußerst ungehalten und betont, daß dies ihr letztes Angebot sei, wenn sie von dem ihr zustehenden Recht nicht Gebrauch machen will.

Der Bürgermeister verliest hierauf das Schreiben der Gemeinde Tschagguns vom 26. Juli 1969 vollinhaltlich.

Zu diesem Schreiben wirft GR. Edmund GANAHL die Frage auf, welche Einsparungen durchgeführt wurden. Die Baukostensumme beträgt jetzt nur mehr 6,9 Mio Schilling. Der als Zuhörer anwesende Planer des Schwimmbadprojektes, Architekt Ing. Rudolf JÄGER erklärt diesen Umstand wie folgt: Von den veranschlagten Gesamtbaukosten im Betrage von 7,2 Mio Schilling können durch eine Ausschreibung des Bauvorhabens erfahrungsgemäß 8 - 10% der Gesamtbaukosten eingespart werden. Weiters führt er aus, daß in der Gesamtbaukostensumme von 6,9 Mio Schilling das Schwimmbad und ca. 3000 m² Parkplätze, nicht aber die Brücke über die Ill, die Unterführung der Umfahrungsstraße und die Parkplätze auf Schrunser Gebiet enthalten sind.

Hinsichtlich des Brückenbaues erklärt der Vorsitzende, es hätte wenig Sinn eine Notbrücke zum Preis von S 100.000,- zu erstellen. Diese Brücke würde nach den Fertigstellungsarbeiten am Schwimmbad wieder abgerissen werden.

Eine Anfrage an Architekt Ing. Rudi JÄGER ergibt, daß sich die Kosten für eine zweispurige Brücke über die Ill samt Fußgeherstreifen, Straßenbelag und Geländer auf ca. 1/2 Mio Schilling beziffern würde. GV. Ernst FRITZ weist darauf hin, daß diese neue Brücke ein weiteres Bindeglied zwischen den Gemeinden Tschagguns und Schruns sein wird. Die nächste Brücke befindet sich beim Gasthof Rhätikon. Dieser Übergang dient nicht nur dem Schwimmbad, sondern wird auch eine große Bedeutung für die wirtschaftliche Belebung in Schruns haben. Er selbst habe sich über den großzügigen Vorschlag der Gemeinde Tschagguns gewundert. Es sind zwar in diesem Vertrag noch einige Schönheitsfehler enthalten, doch stellen diese keine unzumutbaren Bedingungen dar. Eines ist allerdings klar, eine Zustimmung zu diesem Vertrag ist kein Wahlschlager.

Auf eine Zwischenfrage des GR. Franz DURIG antwortet GV. Ernst FRITZ, daß die Frage des Verhältnisses der Finanzierung mit ERP-Krediten aus dem vorliegenden Vertragsentwurf nicht hervorgehe. Er (FRITZ) würde einer Regelung in der Weise zustimmen, wonach die beiden Gemeinden in der bisher gehandhabten Art die Bürgschaft für den durch den Verkehrsverein aufzunehmenden ERP - u. Hypothekenbankkredit übernehmen.

GR. Franz DURIG erklärt, daß gegen den 50:50 Beschluß des Jahres 1965 bis 1968 kein Einspruch geltend gemacht wurde.

Auch der Beschluß vom Oktober des Vorjahres wurde nicht angefochten. Erst gegen die Entscheidung der Gemeindevertretung vom 28. Mai 1969 opponierte das Aktionskomitee. Die große Unterschriftenzahl sei nur auf falsche Aufklärung seitens des Aktionskomitees zustande gekommen. Durig hält den vorliegenden Tschaggunser Vorschlag für die schlechtere Lösung.

GV. Harald WEKERLE weist in den nachfolgenden Ausführungen darauf hin, daß der Vorschlag der Gemeinde Tschagguns, welcher nun zur Diskussion steht, wesentliche Teile des Beschlusses der Schrunser Gemeindevertretung vom 22.10.1968 enthält. Jedoch sei er mit einigen Vertragspunkten nicht ganz einverstanden. So wäre vorerst die 50:50 Beteiligung an der Illbrücke zu erwähnen. Tschagguns hat die größeren Vorteile an diesem Bauwerk, da sich die Grundablöseverhandlungen über eine Zufahrt zum Schwimmbad von der Zelfenstraße äußerst schwierig gestalten. Weiters solle eine 1/3:2/3 Vereinbarung für den Katastrophenfall getroffen werden. Sodann würde er anregen, daß die Gäste und Bewohner Tschagguns nur das in Schruns zur Ausführung kommende Hallenbad, nicht aber das Mehrzweckhaus zu den gleichen Bedingungen wie die Schrunser Gäste und Bewohner benutzen dürften. Was die Frage der Finanzierung, bzw. der Bürgschaftsübernahme anbelangt, schließe er sich den Ausführungen des GV. Ernst FRITZ an.

GV. Josef NELS fordert die Anwesenden auf, gegen den Vorschlag der Gemeinde Tschagguns zu stimmen. Man solle vielmehr eine Betriebsgesellschaft auf der Basis 50:50 zur Errichtung des Freischwimmbades gründen.

GR. Franz Josef JUEN spricht sich für die Annahme des Vorschlages aus und gibt zu bedenken, daß die Tschaggunser aus diesem Vertragsentwurf kein Mitspracherrecht an einem eventuell zur Ausführung kommenden Schrunser Projekt beanspruchen.

GV. Ernst FRITZ kommt nochmals auf die Einwendungen des GV. Harald WEKERLE zu sprechen. Er findet diese Einwendungen verständlich, man habe jedoch in der derzeitigen Situation nur die Wahl zwischen dem Vertragsentwurf der Gemeinde Tschagguns und dem am 28.5.1969 von der Schrunser Gemeindevertretung gefaßten Beschluß.

GV. Herbert MÜHLBACHER wirft die Frage auf, warum nicht schon nach dem Beschluß vom 28.5.1969 gebaut wurde. Dieser Beschluß sei doch gültig gewesen. GV. Harald WEKERLE meint, daß auch der Oktoberbeschluß vom Vorjahr gültig gewesen sei.

Auf Wunsch verliert der Bürgermeister das am 15.7.1969 an die Gemeinde Tschagguns gerichtete Schreiben.

GV. Josef FILLIPPI stellt den Antrag die Abstimmung schriftlich durchzuführen.

GV. Georg BRUGGER sagt, daß ihm nicht alle Vertragspunkte loß gefallen, daß er sich aber entschlossen habe, dem Vorschlag Tschagguns seine Zustimmungen zu geben.

Der Antrag auf Aufhebung des Gemeindevertretungsbeschlusses vom 28. Mai 1969 und Annahme des Vertragsentwurfes der Gemeinde Tschagguns erhält bei der schriftlichen Abstimmung 12 Ja-Stimmen und 12 Nein-Stimmen. Es gilt somit der Beschluß der Gemeindevertretung vom 28.5.1969 als bestätigt, während die Annahme des vorliegenden Tschaggunser Vertragsentwurfes abgelehnt wird.

GV. Josef NELS und Georg BRUGGER werden einstimmig als Verbindungsmänner zu Gemeinde Tschagguns in Sachen Schwimmbadbau bestellt.

Der Vorsitzende verliert nun das Bürgerschaftsübernahmeschreiben der Hypothekenbank des Landes Vorarlberg.

Gegen die Stimmen der Gemeindevertreter, bzw. Ersatzmänner Harald WEKERLE, Ludwig KIEBER und Kurt WALSER wird dem Antrag auf Bürgerschaftsübernahme für

- a) einen ERP-Kredit von 2 Mio Schilling,
- b) einen Kredit im Betrage von 2 Mio Schilling bei der Hypothekenbank des Landes Vorarlberg

zur Realisierung des Schwimmbadbaues in Tschagguns, mit 21 Ja-Stimmen die Zustimmung erteilt.

Mit 23 Stimmen gegen 1 Nein-Stimme (GV. Ludwig KIEBER) wird folgender Antrag des GV. Ernst FRITZ stimmenmehrheitlich angenommen:

Die Gemeindevertretung Schruns beschließt den gemeinsamen Schwimmbadbau mit der Gemeinde Tschagguns nach dem Projekt des Architekten Ing. Rudolf JÄGER, Schruns (Gesamtbaukosten 6,8 Mio Schilling) zu verwirklichen. Gleichzeitig erteilt die Gemeindevertretung dem Gemeindevorstand die Vollmacht, die dazu erforderlichen Verträge ausarbeiten zu lassen und ermächtigt ihn weiters, um unnötigen Zeitverlust zu vermeiden, Bauvergaben im vorgezeichneten Kostenrahmen durchzuführen. Dieselbe Regelung gilt für die baulichen Maßnahmen, wie Parkplatz, Unterführung und Illbrücke, jedoch nicht für die in beiden Gemeinden vorgesehenen Zufahrtsstraßen zum Schwimmbad.

- zu 3) Der Bürgermeister hat mit Bescheid vom 23.5.1969 der Fa. H.u.R. GMEINER, Kunstgewerbe, Schruns, Außerlitzstraße die Aufstellung eines Schaukastens am Hermann-Sander-Weg untersagt. Gegen diesen Bescheid richtet sich die vorliegende Berufung der Fa. H.u.R. GMEINER. Über Antrag des GV. Nels wird einstimmig beschlossen, den Bescheid des Bürgermeisters vom 23.5.1969 vollinhaltlich zu bestätigen und der Berufung keine Folge zu geben.
- zu 4) Der Lokalbedarf für die Erteilung einer Gast- und Schankgewerbekonzession in der Betriebsform einer Pension (Vollkonzession beschränkt auf hauseigene Beherbergungsgäste) für Kurt HEINGÄRTNER, Nüziders, Muttersberg mit dem Standort Schruns-Montjola wird mit 22 Stimmen gegen die Stimmen des GR. Franz Josef JUEN und GV. Josef NELS als gegeben erachtet.

zu 5) spricht GV. Ernst FRITZ über die Gründe, welche den Bau eines Geschäftswohnhauses und einer Tiefgarage erfordern. Er weist darauf hin, daß dem Ort Schruns durch das Projekt viele Vorteile erwachsen. So z.B. die Entlastung des Kirchplatzes und des Gässles vom Zubringerverkehr, die Schaffung zusätzlicher Abstellplätze im Ortszentrum, u.s.w. Allerdings, fügt GV. Ernst FRITZ hinzu, sei es ihm nicht gelungen, mit allen Anrainern das Einvernehmen hinsichtlich der Zustimmung zur Erteilung der Ausnahmegenehmigung für ein 3. Obergeschoß, bzw. zur Erteilung der notwendigen Bauabstandsnachsichten herzustellen. Die Errichtung eines 3. Obergeschosses sei aber aus wirtschaftlichen und steuertechnischen Gründen notwendig.

GR. Edmund GANAHL betont, daß sich die Bauweise Erdgeschoß plus zwei Obergeschosse im inneren Ortsbereich von Schruns nicht mehr weiter halten kann. Zum Beispiel wird in der Schweiz für die höhenmäßige Verbauung ein Zonenplan errichtet. GV. WEKERLE Harald erklärt sich mit der Erteilung der Ausnahmegenehmigung für ein 3. Obergeschoß unter der Voraussetzung bereit, daß es für zukünftige Bauprojekte, Erdgeschoß plus drei Obergeschosse keiner Ausnahmegenehmigung mehr bedürfe. Die GV. Ludwig KIEBER und Werner BITSCHNAU schließen sich dieser Ansicht an. Dieses Ansinnen wird von Gde.Bautechniker Kraller unter Hinweis auf die Bestimmungen der LBO. abgewiesen. Hinsichtlich der unter Punkt 6 lit. a und b zu erteilenden Bauabstandsnachsichten regt der Bautechniker an, bestimmte Teilgebiete von Schruns als "geschlossene Verbauung" im Sinne der LBO zu bestimmen. GV.-Ersatzmann Doz.Dr.Edwin ALBRICH bezeichnet das gegenständliche Bauvorhaben als schönstes Projekt, welches in letzter Zeit für Schruns geplant wurde. Er weist auch auf die Vorteile hin, die der Allgemeinheit durch dieses Bauvorhaben erwachsen.

An der nun folgenden Abstimmung nehmen GV. Ernst FRITZ als Geschäftsführer und GV. Herbert MÜHLBACHER als Aufsichtsratsvorsitzender der Kongenossenenschaft Schruns nicht teil.

Der Antrag, dem vorliegenden Ansuchen um Erteilung der Ausnahmegenehmigung zur Errichtung eines 3. Obergeschosses unter der Voraussetzung zugestimmen, daß in Hinkunft ähnlichen Ansuchen, wenn die Voraussetzungen bestehen, die Genehmigung nicht zu versagen ist, wird in schriftlicher Abstimmung mit 21 Ja gegen 1 Nein-Stimme stimmenmehrheitlich beschlossen.

- zu 6) a) ergibt die schriftliche Abstimmung über den Antrag, die Zustimmung zu den beantragten Bauabstandsnachsichten zu erteilen, ein Resultat von 12 Ja und 9 Nein-Stimmen. Eine abgegebene, ungültige Stimme wird den Nein-Stimmen zugezählt. (Diese Zustimmung bezieht sich auf Bauabstandsnachsichten über Terrain) Dieser Antrag wird vorbehaltlich der Zustimmung durch den Stand Montafon beschlossen.
- a) und b) wird der Erteilung der erforderlichen Bauabstandsnachsichten unter Terrain in schriftlicher Abstimmung mit 15 Ja gegen 7 Nein-Stimmen zugestimmt.

- c) wird dem Ing. Wilhelm LUH, Schruns 683 die Bauabstandsnachsicht gegenüber Gp 1037 (Thöny Franz und Christian) von 4.00 m auf 0.30 m einstimmig erteilt.
- d) wird die Entscheidung auf Antrag des GR. JUEN vertagt, um eine Besprechung mit dem Bauabstandswerber, an welcher seitens der Marktgemeinde Schruns die GV. Arnold BITSCHNAU, Werner BITSCHNAU und Georg BRUGGER teilnehmen sollen, herbeizuführen.
- zu 7) wird in vertraulicher Beratung der Antrag des Personalausschusses, Wernfried STÜTLER, Tschagguns 564 als Gemeindepolizist einzustellen, der Gemeindevertretung zur Kenntnis gebracht. Der Bürgermeister wird ersucht, mit Gend. Rayonsinspektor Emil MÜTHER über einen eventuellen Übertritt zur Gemeindepolizei noch einmal zu sprechen. Andernfalls ermächtigt die Gemeindevertretung den Bürgermeister den vom Personalausschuß vorgeschlagenen Bewerber einzustellen.
- zu 8) Den nicht auf der Tagesordnung gestandenen Punkt über die Erhöhung der Verpflegssätze im Altersheim Schruns um generell S 5,- wird einstimmig die Dringlichkeit zuerkannt. Es wird hierauf einstimmig beschlossen, daß die Verpflegssätze im Altersheim Schruns allgemein um S 5,- pro Person und Tag ab 1. August 1969 erhöht werden.

B E R I C H T E :

Nach Bericht des Bürgermeisters beträgt der Gästestand in Schruns zur Zeit 2359 Personen.

Die kommissionellen Verhandlungen der Agrarbezirksbehörde in Angelegenheit Güterwegbau "Dörfle - Gamplaschg-Schulhaus" wurden heute ohne Einwendungen abgeschlossen.

GV. Ernst Fritz berichtet über die Sitzung der Montafoner Bergbahn GesmbH., welcher er als Aufsichtsratsmitglied angehört. Er führt aus, daß der spärliche Ertrag von nur S 27.000,- welcher die Einnahmenerwartungen bei weitem nicht erfüllte, in erster Linie auf den verregneten Sommer und den schneearmen Winter des Vorjahres zurückzuführen ist. Auch ließen der Pisten dienst und die Werbung der Hochjochbahn zu wünschen übrig. Herr Dr. Herbert MAYER soll als Geschäftsführerassistent eingestellt werden. Sein Aufgabengebiet wird primär das Personal- und Werbewesen sein. Eine neuerliche Tarifänderung soll die Seilbahn beim einheimischen und auswärtigen Publikum attraktiver gestalten. Mit der Alpe Vorderkapell wurden wegen eines gastronomischen Betriebes Verhandlungen aufgenommen.

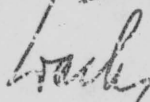
Eine Aussprache mit Herrn Landeshauptmann Dr. KESSLER ergab, daß der Landeshauptmann der Errichtung eines Spielkasinos in Schruns ablehnend gegenübersteht. Es besteht jedoch die Aussicht, über Antrag der Gemeinde, finanzielle Mittel für die Errichtung eines Kultursaaes vom Land zu erhalten. Für den Bau des Schwimmbades könnten Finanzierungsmittel des Sportstättenfonds beantragt werden.

Gegen die Fassung der Niederschrift über die vorausgegangene
31. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung wird kein Ein-
wand erhoben, sodaß dieselbe als genehmigt erklärt wird.

Ende der Beratung: 01.30 Uhr

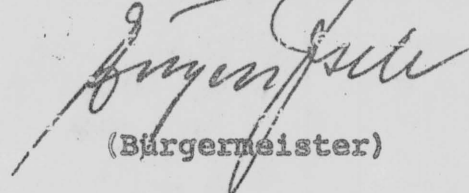
Tag der Verlautbarung:

Der Schriftführer:



(Meldeamtsleiter)

Der Vorsitzende:



(Bürgermeister)