

# 27. SITZUNG

## Sitzungstag:

Montag, den 8.2.1993

## Sitzungsort:

Gemeindeamt-Sitzungssaal

### Namen der Mitglieder des Stadt-, Markt-, Gemeinderats, des Verwaltungsrats der Verwaltungsgemeinschaft\*)

anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund
<b>Vorsitzender:</b>		
Mag. Karlheinz Galehr	Vbgm. Herbert Jussel GV Reinold Begle GV Franz Lümbacher GV Franz Amann	verhindert (Vereinsverpfl.) " fam. verhindert beruflich verhindert
<b>Niederschriftführer:</b>		
Siegfried Jenni		
Franz Rauch Goldmann Manfred Alois Ehrenberger Walter Mock Hannes Felder Werner Kirchner		
Ing. Siegfried Stähele Alfons Matt Leo Amann Helga Jenni Adalbert Fischer Gerlinde Parisse		
Werner Dingler Ing. Hans Amann		
Mag. Helmut Amann Mag. Hannes Rauch		

Beschlußfähigkeit im Sinne Art. 47(2) - 47(3) GO\*\*) war — ~~nicht~~ — gegeben.\*\*)

\*) ev. auch zugezogene Sachverständige, Auskunftspersonen etc.

\*\*) Nichtzutreffendes streichen

# Tagesordnung

Die Sitzung war öffentlich — nicht öffentlich —

Zu Punkt .....

wurde gemäß Art. 52, Abs. 2 GO die Öffentlichkeit  
ausgeschlossen.

1. Genehmigung der Verhandlungsschrift über die 26. Sitzung vom 14.12.1992
2. Vergabe von Lieferungen und Leistungen
3. Beratung und Beschlußfassung zu beantragten Umwidmungen von Grundstücksflächen
4. Geltendmachung von Aufgriffsrechten am Stammkapital der VEG
5. Berichte
6. Allfälliges

Verhandlungsschrift

=====

Über die am Montag, den 8.2.1993 um 20 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindehauses abgehaltene

27. S i t z u n g

der Gemeindevertretung Schlins.

Anwesend Bürgermeister Mag. Karlheinz Galehr, die Gem.Räte Franz Rauch, Mag. Helmut Amann und Werner Dingler sowie 10 Gemeindevertreter und die Ersatzleute Leo Amann, Helga Jenni und Adalbert Fischer

Entsch. abwesend: Vbgm. Herbert Jussel, GV Reinold Begle, Franz Lümbacher und Franz Amann

Der Vorsitzende stellt fest, daß die Einladungen zur 27. Sitzung ordnungsgemäß zugestellt wurden und die Beschlußfähigkeit gegeben ist.

E r l e d i g u n g e n

1. Gegen die Verhandlungsschrift über die 26. Sitzung vom 14.12.1992 wird kein Einwand erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.
2. Folgende Lieferungen und Leistungen werden vergeben:

Gemeindehaus-Innenrenovierung

- Tischlerarbeiten, Möbel und Decken an die Bietergemeinschaft Hartmann/Jamer, Schlins, um den Offertpreis von S 905.106,- inkl. MWSt.. Die übrigen Firmen haben der Ausschreibung nicht entsprochen. 6E/4A. Abstimmungsverhältnis 16 : 1 (GR Frz. Rauch)
- Bodenlegerarbeiten an die Fa. Rudolf Jussel, Schlins, um S 109.656,- inkl. MWSt. 2E/2A.
- Fliesenlegerarbeiten an die Fa. Wohnkeramik GesmbH, Rankweil, um S 69.084,- inkl. MWSt. (Variante). 2E/2A.
- Malerarbeiten an die Fa. August Schloffer, Frastanz, um S 99.337,- inkl. MWSt. 4E/3A.
- Tischlerarbeiten allgemein (Türensanierungen, Fensterbänke, Fixverglasungen, etc.) an die Fa. Alois Bischof, Schlins, um S 325.244,- inkl. MWSt.. 3E/2A.
- Elektroarbeiten an die Fa. Elektr-Reisegger GesmbH & Co, KG, Feldkirch, um S 346.382,- inkl. MWSt. 5E/5A.
- Sanitärinstallationen an die Fa. Mühlburger, Schlins, um S 124.130,40 inkl. MWSt. 2E/1A.

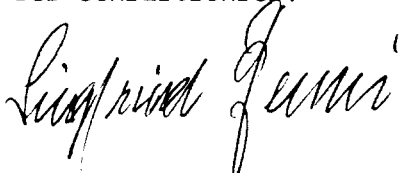
3. Flächenwidmungsänderungen

- a) Dipl.Ing. Franz Liechtenstein, Triesen:  
Die Umwidmung der Hauptfläche der Gp. 1123/2 und der Restfläche der Bp. 255 von Landwirtschaftsfläche in Bauwohnfläche wird abgelehnt.  
Begründung:  
Die Zufahrt sowie die Bebauungsvorstellungen fehlen. Seit der Beschlußfassung vom 15.1.1990 ist kein Umstand eingetreten, welcher eine Widmungsänderung rechtfertigen würde.

- b) Fa. Alfred Muther, Sägewerk, Quadernstraße:  
Dem Antrag auf Umwidmung der Gp. 237/3 von Bauwohngebiet in Baumisch-  
gebiet für betriebliche Zwecke wird stattgegeben.
- c) Ida Lins, Schlins, Hauptstraße 75:  
Dem Antrag auf Umwidmung der Gp. 2915 und 2916 von Bauerwartungsgebiet  
in Bauwohngebiet wird stattgegeben.
4. Die Stammkapitalerhöhung bei der VlbG. Erdgas-GmbH wurde durch einen  
früheren Akt bereits erledigt. Eine weitere Beschlußfassung erübrigt sich  
daher.
5. Berichte:
- a) Mit dem Weiterbau des Schmutzwassersammlers im Bereich Balotta kann  
in ca. 10 Tagen gerechnet werden. Vorher ist bezüglich eines Schachtes  
das Einvernehmen zwischen dem Büro Adler und dem Landwirt Alfons Matt  
herzustellen.
- b) Die Vermülsbachbrücke im Kogaloch wurde erstellt. Die Dammkorrektur  
auf dem Anwesen des Gerhard Amann ist noch durchzuführen.
- c) Im Frühjahr 1993 soll die Planung bzw. Sanierung der Verbauungsanlagen  
im Tobel bei der Wildbachverbauung Bregenz urgiert werden.
- d) Der Bürgermeister berichtet über seine beabsichtigte Freistellung von  
seiner Lehrtätigkeit. Über die daraus zu erwachsenden Folgen werden  
die Fraktionen in Bälde unterrichtet.
- e) Die Zimmermannsarbeiten für die OF-Gerätehauserweiterung werden im  
Monat Feber begonnen.
6. Allfälliges:
- a) Die Bietergemeinschaft Hartmann/Jammer bedankt sich für die Erteilung  
des Auftrages zur Ausführung der Tischlerarbeiten bezüglich der Innen-  
sanierung des Gemeindehauses.
- b) Es werden Auskünfte erteilt über die Instandsetzung von Brunnen, über  
Gespräche mit dem Obst- und Gartenbauverein bezüglich Betreuung diverser  
Rabatte und Plätze, über durchzuführende Ausbesserungen an Straßen  
in der Gurtgasse und im Bildacker, über beabsichtigte Befragungen von  
Grundeigentümern in der Balotta im Zusammenhang mit der Gemeindeent-  
wicklungsplanung und über die Baunutzungszahl bei in Bau befindlichen  
Wohnbauten.
- c) Jahreshauptversammlungen von Organisationen, zu denen die Gemeinde ein  
direktes oder indirektes Verhältnis aufzuweisen hat, sollen zumindest  
von einem Vertreter besucht werden.

Schluß der Sitzung um 22,20 Uhr

Der Schriftführer:



Der Bürgermeister:



# 27. SITZUNG

## Sitzungstag:

Montag, den 8.2.1993

## Sitzungsort:

Gemeindeamt-Sitzungssaal

Namen der Mitglieder des Stadt-, Markt-, Gemeinderats, des Verwaltungsrats der Verwaltungsgemeinschaft*)		
anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund
<b>Vorsitzender:</b> Mag. Karlheinz Galehr	Vbgm. Herbert Jussel GV Reinold Begle GV Franz Lümbacher GV Franz Amann	verhindert (Vereinsverpfl.) " fam. verhindert beruflich verhindert
<b>Niederschriftführer:</b> Siegfried Jenni		
Franz Rauch Goldmann Manfred Alois Ehrenberger Walter Mock Hannes Felder Werner Kirchner		
Ing. Siegfried Stähele Alfons Matt Leo Amann Helga Jenni Adalbert Fischer Gerlinde Parisse		
Werner Dingler Ing. Hans Amann		
Mag. Helmut Amann Mag. Hannes Rauch		

Beschlußfähigkeit im Sinne Art. 47(2) - 47(3) GO\*\*) war — ~~nicht~~ — gegeben.\*\*)

\*) ev. auch zugezogene Sachverständige, Auskunftspersonen etc.

\*\*) Nichtzutreffendes streichen

# Tagesordnung

Die Sitzung war öffentlich — nicht öffentlich —

Zu Punkt .....

wurde gemäß Art. 52, Abs. 2 GO die Öffentlichkeit  
ausgeschlossen.

1. Genehmigung der Verhandlungsschrift über die 26. Sitzung vom 14.12.1992
2. Vergabe von Lieferungen und Leistungen
3. Beratung und Beschlußfassung zu beantragten Umwidmungen von Grundstücksflächen
4. Geltendmachung von Aufgriffsrechten am Stammkapital der VEG
5. Berichte
6. Allfälliges

## Verhandlungsschrift

=====

über die am Montag, den 8.2.1993 um 20 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindehauses abgehaltene

## 27. S i t z u n g

der Gemeindevertretung Schlins.

Anwesend Bürgermeister Mag. Karlheinz Galehr, die Gem.Räte Franz Rauch, Mag. Helmut Amann und Werner Dingler sowie 10 Gemeindevertreter und die Ersatzleute Leo Amann, Helga Jenni und Adalbert Fischer

Entsch. abwesend: Vbgm. Herbert Jussel, GV Reinold Begle, Franz Lümbacher und Franz Amann

Der Vorsitzende stellt fest, daß die Einladungen zur 27. Sitzung ordnungsgemäß zugestellt wurden und die Beschlußfähigkeit gegeben ist.

E r l e d i g u n g e n

1. Gegen die Verhandlungsschrift über die 26. Sitzung vom 14.12.1992 wird kein Einwand erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

2. Folgende Lieferungen und Leistungen werden vergeben:

Gemeindehaus-Innenrenovierung

- Tischlerarbeiten, Möbel und Decken an die Bietergemeinschaft Hartmann/Jamer, Schlins, um den Offertpreis von S 905.106,- inkl. MWSt..  
Die übrigen Firmen haben der Ausschreibung nicht entsprochen. 6E/4A. Abstimmungsverhältnis 16 : 1 (GR Frz. Rauch)
- Bodenlegerarbeiten an die Fa. Rudolf Jussel, Schlins, um S 109.656,- inkl. MWSt. 2E/2A.
- Fliesenlegerarbeiten an die Fa. Wohnkeramik GesmbH, Rankweil, um S 69.084,- inkl. MWSt. (Variante). 2E/2A.
- Malerarbeiten an die Fa. August Schloffer, Frastanz, um S 99.337,- inkl. MWSt. 4E/3A.
- Tischlerarbeiten allgemein (Türensaniierungen, Fensterbänke, Fixverglasungen, etc.) an die Fa. Alois Bischof, Schlins, um S 325.244,- inkl. MWSt.. 3E/2A.
- Elektroarbeiten an die Fa. Elektr-Reisegger GesmbH & Co, KG, Feldkirch, um S 346.382,- inkl. MWSt. 5E/5A.
- Sanitärinstallationen an die Fa. Mühlburger, Schlins, um S 124.130,40 inkl. MWSt. 2E/1A.

3. Flächenwidmungsänderungen

a) Dipl.Ing. Franz Liechtenstein, Triesen:

Die Umwidmung der Hauptfläche der Gp. 1123/2 und der Restfläche der Bp. 255 von Landwirtschaftsfläche in Bauwohnfläche wird abgelehnt.

Begründung:

Die Zufahrt sowie die Bebauungsvorstellungen fehlen. Seit der Beschlußfassung vom 15.1.1990 ist kein Umstand eingetreten, welcher eine Widmungsänderung rechtfertigen würde.

- b) Fa. Alfred Muther, Sägewerk, Quadernstraße:  
Dem Antrag auf Umwidmung der Gp. 237/3 von Bauwohngebiet in Baumisch-  
gebiet für betriebliche Zwecke wird stattgegeben.
- c) Ida Lins, Schlins, Hauptstraße 75:  
Dem Antrag auf Umwidmung der Gp. 2915 und 2916 von Bauerwartungsgebiet  
in Bauwohngebiet wird stattgegeben.
4. Die Stammkapitalerhöhung bei der VlbG. Erdgas-GmbH wurde durch einen  
früheren Akt bereits erledigt. Eine weitere Beschlußfassung erübrigt sich  
daher.
5. Berichte:
- a) Mit dem Weiterbau des Schmutzwassersammlers im Bereich Balotta kann  
in ca. 10 Tagen gerechnet werden. Vorher ist bezüglich eines Schachtes  
das Einvernehmen zwischen dem Büro Adler und dem Landwirt Alfons Matt  
herzustellen.
- b) Die Vermülsbachbrücke im Kogaloch wurde erstellt. Die Dammkorrektur  
auf dem Anwesen des Gerhard Amann ist noch durchzuführen.
- c) Im Frühjahr 1993 soll die Planung bzw. Sanierung der Verbauungsanlagen  
im Tobel bei der Wildbachverbauung Bregenz urgirt werden.
- d) Der Bürgermeister berichtet über seine beabsichtigte Freistellung von  
seiner Lehrtätigkeit. Über die daraus zu erwachsenden Folgen werden  
die Fraktionen in Bälde unterrichtet.
- e) Die Zimmermannsarbeiten für die OF-Gerätehauserweiterung werden im  
Monat Feber begonnen.
6. Allfälliges:
- a) Die Bietergemeinschaft Hartmann/Jammer bedankt sich für die Erteilung  
des Auftrages zur Ausführung der Tischlerarbeiten bezüglich der Innen-  
sanierung des Gemeindehauses.
- b) Es werden Auskünfte erteilt über die Instandsetzung von Brunnen, über  
Gespräche mit dem Obst- und Gartenbauverein bezüglich Betreuung diverser  
Rabatte und Plätze, über durchzuführende Ausbesserungen an Straßen  
in der Gurtgasse und im Bildacker, über beabsichtigte Befragungen von  
Grundeigentümern in der Balotta im Zusammenhang mit der Gemeindeent-  
wicklungsplanung und über die Baunutzungszahl bei in Bau befindlichen  
Wohnbauten.
- c) Jahreshauptversammlungen von Organisationen, zu denen die Gemeinde ein  
direktes oder indirektes Verhältnis aufzuweisen hat, sollen zumindest  
von einem Vertreter besucht werden.

Schluß der Sitzung um 22,20 Uhr

Der Schriftführer:

*Sigfried Jammer*

Der Bürgermeister:

*Max Müller*