



Marktgemeinde Schruns
Kirchplatz 2, A-6780 Schruns
www.schruns.at

Auskunft:

Dipl. BW (FH) Susann Wenkel
Tel: +43 (0)5556/ 724 35-311
susann.wenkel@schruns.at

Schruns, 22.03.2018

Seite 1 von 5

Zl. 004-2/2018

Verhandlungsschrift

über die am **Mittwoch, den 21. März 2018**, um **20.15 Uhr**, im Raum Montafon im 1. Obergeschoss des Hauses des Gastes stattgefundene **32. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Schruns**.

An der Sitzung nehmen teil als:

Vorsitzende(r):

DI (FH) Jürgen Kuster MBA

Gemeindevertreter:

- Heike Ladurner-Strolz
- GR Norbert Haumer
- GR Bernhard Schrottenbaum
- Werner Ganahl
- DI (FH) Michael Gantner MSc
- GR Marion Wachter
- Tobias Kieber
- Peter Vergud
- Bettina Juen-Schmid
- Michael Fritz
- Martin Fussenegger

Ersatzleute:

- Richard Durig
- Ing. Michael Kieber
- Theresa Scheibenstock
- Raphael Mäser
- Rainer Gehrman
- Dr. Monika Vonier
- Thomas Zuderell
- Martin Jenny BSc
- Reinhard Winterhoff
- Mag. Christof van Dellen
- Rudi Bitschnau

-
- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Vizebgm. Mag. (FH) Günter Ratt MA | <input type="checkbox"/> Elisabeth Pögler BEd |
| <input type="checkbox"/> GR Christian Fiel | <input type="checkbox"/> Mag. Siegfried Neyer |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alexander Nöckl | <input type="checkbox"/> Mag. Thomas Ettenberger |
| <input checked="" type="checkbox"/> GR Marcellin Tschugmell | <input type="checkbox"/> Franz Oliva |
| <input type="checkbox"/> Werner Marent | <input type="checkbox"/> Ing. Gerhard Mangeng |
| <input checked="" type="checkbox"/> DI Karoline Bertle | <input type="checkbox"/> Martin Pögler BEd |
| <input type="checkbox"/> Manuel Torghele | <input type="checkbox"/> Christine Geiger |
| <input checked="" type="checkbox"/> Franz Bitschnau | <input type="checkbox"/> Dietmar Tschohl |
| <input checked="" type="checkbox"/> Stefan Simenowskyj | <input checked="" type="checkbox"/> Erika Scheibenstock |
| <input checked="" type="checkbox"/> Felizitas Maklott | <input type="checkbox"/> Heinz Auer |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Markus Riedler |

-
- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> MMag. Dr. Siegfried Marent | <input type="checkbox"/> Ing. Wernfried Geiger |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mag. Martin Borger | <input type="checkbox"/> Helmut Neuhauser |

Sachverständige(r)/Auskunftspersonen:

Manuel Bitschnau, Montafon Tourismus (zu Top 1)

Schriftführer:

Dipl. BW (FH) Susann Wenkel

Entschuldigt abwesend: Martin Fussenegger, Bettina Juen-Schmid



Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Mitglieder und Ersatzmitglieder der Gemeindevertretung und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgt und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der Vorsitzende verweist auf die in der Einladung enthaltene

Tagesordnung:

1. Montafon Tourismus
 - a) Präsentation der Jahresbilanz und der Arbeit von Montafon Tourismus durch Manuel Bitschnau
 - b) „Erlebe das Muntafuner du“
2. Änderung des Flächenwidmungsplanes Schruns: RegNr. 031-2/05-2018: Marktgemeinde Schruns und Gemeinde Tschagguns: Umwidmung des neu gebildeten GST-NR 3250/6 von „FS-Bäderpark“ in „FS Gastronomie und gastgewerbliche Beherbergung“ sowie weiterer Teilflächen gem. Plan 031-2/05-2018/01 im Hinblick auf die Errichtung eines Hotels auf GST-NR 3250/6, GB Schruns, und GST-NR 3303/18, GB Tschagguns
3. Genehmigung der Verhandlungsschrift über die 31. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.02.2018
4. Mitteilungen des Vorsitzenden
5. Allfälliges

zu 1.

Montafon Tourismus

- a) *Präsentation der Jahresbilanz und der Arbeit von Montafon Tourismus durch Manuel Bitschnau*
- b) *„Erlebe das Muntafuner du“*

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Manuel Bitschnau, Geschäftsführer der Montafon Tourismus GmbH (MT), und übergibt ihm das Wort. Dieser gibt einen umfassenden Überblick über die mittlerweile neu ausgerichteten Aufgabengebiete von MT, Trends des Tourismus, Probleme, Potentiale, Strategien usw. Des Weiteren präsentiert er den aktuellen Stand bezüglich der neu entwickelten Markenstrategie „Montafoner Du“, zu der jedem Gemeindevertreter Unterlagen auf seinem Platz bereitgelegt wurden. Neu eingeführt wurden diesbezüglich zahlreiche Markenbotschafter über das Tal verteilt, welche das Montafoner Du vorleben. Manuel berichtet, dass der Tenor seitens der Gäste sehr positiv ist. Im Anschluss an die umfassende Präsentation werden durch Manuel diverse Fragen beantwortet. Unter anderem entsteht eine Diskussion zu dem „Montafoner Du“, welches nicht nur positiven Anklang findet. Bevor Manuel seinen Vortrag beendet, verweist er noch auf die verschiedenen Kanäle, auf denen MT vertreten ist und die gerne genutzt werden



sollen, wie z. B. das Magazin von Montafon Tourismus „Echt Muntafu“, der Newsletter, für den sich die Gemeindevertreter bei Interesse gerne anmelden können (<https://www.montafon.at/de/Service/Newsletter>), die Montafon App sowie die sozialen Netzwerke instagram, facebook und youtube. Der nächste Tourismustag findet diesmal in Partenen statt (Mi 23.05), zu dem er ebenfalls herzlich einlädt.

Der Vorsitzende verkündet abschließend, dass ein solcher Überblick seitens MT jährlich in die Gemeindevertretungssitzung eingebaut werden sollte. Da im weitesten Sinne jeder von uns Montafoner Markenbotschafter ist, sei es außerdem angedacht, dass MT eine kleine Einschulung für die Gemeindemitarbeiter zu dem Thema anbietet. Der Vorsitzende bedankt sich bei Manuel Bitschnau für die ausführliche Berichterstattung und wünscht weiterhin viel Erfolg.

Zu 2.

Änderung des Flächenwidmungsplanes Schruns: RegNr. 031-2/05-2018: Marktgemeinde Schruns und Gemeinde Tschagguns: Umwidmung des neu gebildeten GST-NR 3250/6 von „FS-Bäderpark“ in „FS Gastronomie und gastgewerbliche Beherbergung“ sowie weiterer Teilflächen gem. Plan 031-2/05-2018/01 im Hinblick auf die Errichtung eines Hotels auf GST-NR 3250/6, GB Schruns, und GST-NR 3303/18, GB Tschagguns

Der Vorsitzende verweist auf die mit der Einladung zur gegenständlichen Sitzung übermittelten Unterlagen. Bis auf seitens der Wasserwirtschaft sind diesbezüglich keine Stellungnahmen eingegangen. Derzeit besteht die Widmung Sondergebiet Bäderpark. Nachdem in dem aktuellen Hotelprojekt allerdings kein Hallenbad mehr vorgesehen ist, hat die Abteilung Raumplanung der Landesregierung angeregt, den Bereich entsprechend umzuwidmen. Die Widmung Sonderfläche Gastronomie und gastgewerbliche Beherbergung schränkt das Projekt entsprechend weiter ein.

Die Änderung des Flächenwidmungsplans Schruns gemäß Plan 031-2/05-2017/01 im Bereich Alpenbad im Hinblick auf die Errichtung eines Hotels wird gemäß § 23 RPG iVm § 21 Abs. 1 RPG stimmenmehrheitlich (2 Gegenstimmen: Siegfried Marrent und Martin Borger) beschlossen.

Zu 3.

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die 31. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.02.2018

Der Vorsitzende stellt nach Umfrage fest, dass gegen die öffentliche Verhandlungsschrift über die 31. Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.02.2018 keine Einwendungen erhoben worden sind bzw. werden und es wird diese einstimmig genehmigt.



Zu 4.

Seite 4 von 5

Mitteilungen des Vorsitzenden

TUI:

- Bauverhandlung hat stattgefunden
- seitens Gemeinden ist Widmung noch ausständig
- Baurechtsvertrag steht noch aus
- Baubewilligung frühestens in 2 Monaten
- Duschen und Kabinen bereits abgebrochen – über Sommer wird es Ersatzumkleiden geben
- Sommerbetrieb sicher eingeschränkt, aber wird aufrechterhalten
- für Skaterplatz wird neue Örtlichkeit gesucht
- Lagermöglichkeiten für die Eishockeybande: es wird nach Lösung gesucht

Der Vorsitzende kündigt die bevorstehende Veranstaltung V³ - vau/hoch/drei am 05.04.2018 in der Kulturbühne zum Thema Umgang mit Grund und Boden an. Die Einladung wird jedem Gemeindevertreter zukommen wie auch allen Haushalten in Schruns.

Die nächste Gemeindevertretungssitzung findet gemeinsam mit der Gemeinde Tschagguns voraussichtlich am 4.4. statt. In diesem Zusammenhang regt Siegfried Marent an, dass – solange das Haus des Gastes noch besteht – eine gemeinsame Sitzung durchaus auch mal wieder in Schruns im HdG stattfinden soll.

Zu 5.

„Allfälliges“

Franz Oliva teilt mit, dass die Wassergebühren stetig steigen, aber aus seinem Wasserhahn oft nur Rostwasser kommt. Dazu bitte Wassermeister Karlheinz Stark kontaktieren (Anmerkung: Wassermeister teilte am 22.3. nach Anfrage mit, dass das Wasserwerk durchaus eine neue Wasserleitung verlegen würde, dessen Material die Gemeinde übernimmt, aber die Grabungskosten muss Familie Oliva selbst übernehmen).

Erweiterung Rehaklinik:

- Derzeitiger Kenntnisstand: Die PVA hat für gesamt 85 Betten (50 Vorarlberg, 35 Tirol) ausgeschrieben. Anbieter können sich derzeit auf diese Ausschreibung bewerben.

Verlängerung Auweg:

- Bereich Auweg ab Wagenweg in Richtung Schrunser Feld sei in erbärmlichen Zustand. Lösung? Eigentümer ist Gemeinde Schruns. Wagenweg bis „Simone Heller“ durch Zu- und Abfahrten jedes Jahr in schlechtem Zustand und der Teilbereich wird auch jedes Jahr gerichtet. Man hat schon lang geplant, den Abschnitt zu asphaltieren, aber dies ist mit größerer Investition verbunden (Unter-



bau usw). Außerdem ist dort ein Projekt geplant bzgl. der Ableitungen vom Riedwasserkanal (Versickerungsgerinne) und wenn dies gemacht ist, kann auch asphaltiert werden. Wenn dringender Bedarf ist, müsste man es vorher budgetieren. Günter hat sich zu dem Thema auch bereits mit Herbert Heller ausgetauscht. Richard und Marcellin schlagen vor, dort Fräsasphalt anzuwenden.

Flyliner:

- derzeit in Warteschleife

Homepage:

- Angebote sind eingeholt, Reihung steht und Entscheidung wird getroffen

Ärztehaus:

- Interesse besteht, aber ebenfalls in Warteschleife

Bettelverbot:

- Gemeindevorstand hat beraten, dass die Verordnung bestehen bleiben soll

Abrisskosten Kurhotel:

- Abgerechnet wie beschlossen und wie Angebot vorlag
- war in Kaufpreis eingerechnet

Volksschule:

- Varianten liegen vor
- sobald Förderung abgeklärt, wird Entscheidung fallen können

Kälberexporte:

- Bernhard informiert, dass aus dem Montafon keine Kälber exportiert werden
- Gemeinde Schruns zahlt eine Kalbmastprämie, die das Defizit etwas abfedern soll, welches durch die Kalbmast entsteht

Gmes-Stier:

- gibt es nicht mehr
- ersetzt worden durch Besamungsprämie

Der Vorsitzende bedankt sich für die Sitzungsteilnahme und wünscht allen einen guten Heimweg.

Ende der Sitzung: 23:05 Uhr

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende:

.....
(Susann Wenkel)

.....
(Bgm. Jürgen Kuster)