

PROTOKOLL

zur Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, dem 22.02.2010, abends 20.00 Uhr, im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes.

Anwesend: NACHBAUR Reinhard
KATHAN Werner
MAYR Steve
MITTELBERGER Julius
NACHBAUR Pius
Ing. PRIMISSER Norbert
SONDEREGGER Ingrid

Ing. AMANN Friedrich
NÄGELE Kurt
HARTMANN Hermann
LINS Andreas (Ersatz DEVIGILI Christian)
MAHLKNECHT Klaus

Tagesordnung:

01. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
02. Beratung und Beschlussfassung über die Eintragung einer Reallast in EZ 320, GB 92108 Fraxern, Gst.Nr. 1426, im Eigentum der Gemeinde Fraxern, zu Gunsten der Gst.Nr. 28/1, im Eigentum von Hrn. FITZ Erwin.
03. Beratung und Beschlussfassung über die Umwidmung einer Teilfläche der Gst.Nr. 604/1, GB 92108 Fraxern, im Eigentum von Hrn. LINS Josef, von Freifläche-Freihaltegebiet (FF) in Baufläche-Wohngebiet (BW).
04. Bis zur Sitzung einlangende Dringlichkeitsanträge.
05. Genehmigung des Protokolls zur Gemeindevertretungssitzung v. 21.12.2009.
06. Berichte.
07. Allfälliges.

ERLEDIGUNG DER TAGESORDNUNG

zu Pkt. 01 der Tagesordnung) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu Pkt. 02 der Tagesordnung) Beratung und Beschlussfassung über die Eintragung einer Reallast in EZ 320, GB 92108 Fraxern, Gst.Nr. 1426, im Eigentum der Gemeinde Fraxern, zu Gunsten der Gst.Nr. 28/1, im Eigentum von Hrn. FITZ Erwin.

Die Reallast der Erhaltung der Einfriedung des Grundstückes Nr. 28/1 in EZ 39, GB Fraxern, gem. Pkt. 8 des Tauschvertrages vom 15.02.1966, war bislang irrtümlich ob den Gst.Nrn. 367/1 u. 367/2, GB Fraxern, sichergestellt. Eigentümer des berechtigten Grundstückes Nr. 28/1 ist FITZ Erwin.

Diese Reallast wird nunmehr ob Gst.Nrn. 367/1 und 367/2 gelöscht.

Im Gegenzug verpflichtet sich die Gemeinde Fraxern ausdrücklich, künftig die Sicherstellung der Erhaltung der Einfriedung des Grundstückes Nr. 28/1 gem. Pkt. 8 des Tauschvertrages vom 15.02.1966 als Reallast ob der Liegenschaft Gst.Nr. 1426, vorgetragen in EZ 320, GB Fraxern, Eigentümerin Gemeinde Fraxern, vorzunehmen und zu verbüchern.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

zu Pkt. 03 der Tagesordnung) Beratung und Beschlussfassung über die Umwidmung einer Teilfläche der Gst.Nr. 604/1, GB 92108 Fraxern, im Eigentum von Hrn. LINS Josef, von Freifläche-Freihaltegebiet (FF) in Baufläche-Wohngebiet (BW).

Zwecks Errichtung eines Carports hat LINS Josef um Umwidmung einer Teilfläche der Gst.Nr. 604/1 angesucht.

Beschreibung:

Grundstück-Nr.:	Teilfläche der Grst.Nr. 604/1
Derzeitige Widmung:	FF – Freifläche / Freihaltegebiet
Beabsichtigte Widmung	BW – Baufläche / Wohngebiet
Fläche d. beabsichtigten Widmungsänderung:	ca. 206 m ²
Grundeigentümer:	LINS Josef / Kugelweg 20 / Fraxern

Da die Grundparzelle für eine Bebauung geeignet ist, die infrastrukturellen Voraussetzungen (Erschließung) gegeben und Probleme mit bestehenden Nutzungen im Hinblick auf Lärm, Geruch usw. nicht zu erwarten sind, wird der Änderung des Flächenwidmungsplanes nach Maßgabe der Beschreibung und der zur Kenntnis gebrachten Unterlagen zugestimmt.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig!

zu Pkt. 04 der Tagesordnung) Bis zur Sitzung einlangende Dringlichkeitsanträge.

Bis zur Sitzung sind keine Dringlichkeitsanträge eingelangt.

zu Pkt. 05 der Tagesordnung) Genehmigung des Protokolls zur Gemeindevertretungssitzung v. 21.12.2009.

Das Protokoll zur Gemeindevertretungssitzung v. 21.12.2009 wird einstimmig genehmigt.

zu Pkt. 06 der Tagesordnung) Berichte.

Es werden keine Berichte vorgebracht.

zu Pkt. 07 der Tagesordnung) Allfälliges.

Zum Abschluss der Gemeindevertretungsperiode 2005 – 2010 danken

- NÄGELE Kurt VBgm. KATHAN Werner, der Gemeindevertretung und Bgm. NACHBAUR Reinhard
- NACHBAUR Pius VBgm. KATHAN Werner, der Gemeindevertretung und Bgm. NACHBAUR Reinhard
- NACHBAUR Reinhard dem Gemeindevorstand und der Gemeindevertretung
- KATHAN Werner dem Gemeindevorstand und der Gemeindevertretung

Im Anschluss an die Sitzung sind alle Gemeindemandatare zu einem „Bierseminar“ ins Gasth. „Sternen“ in Rankweil eingeladen.

Ende d. Sitzung: 20.30 Uhr

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer: