

Niederschrift

über die am Freitag, den 24. November 1961 um 20 Uhr im Gemeindeamt Vandans abgehaltene, gemeinsame Sitzung des Gemeindehaus- und Schwimmbadbaukomitee mit folgender

Tagesordnung:

1. Finanzbericht zu den beiden Bauvorhaben.
2. Stellungnahme zum neuen Mietvertrag mit der Postdirektion.
3. Vergabe von Arbeiten und Lieferungen zum Gemeindehausbau.
4. Vergabe von Leistungen und Lieferungen zum Schwimmbad.

Erledigung:

Zu 1.) Der Bürgermeister berichtet über die bisherigen Aufwendungen der Bauvorhaben und gab an Hand der grösstenteils schon eingelangten Offerte die vermutlichen Gesamtkosten der einzelnen Bauvorhaben bekannt. Es wurde festgestellt, dass gegenüber den Kostenvoranschlägen insbesondere beim Schwimmbad enorme Kostenüberschreitungen eingetreten sind. Die Frage der Fertigstellung wird daher von der Finanzierungsmöglichkeit abhängen, welche vom Finanzausschuss demnächst geklärt werden soll.

Zu 2.) Der Mietvertrag mit der Postdirektion betreffend die Verpachtung von Amtsräumen an die Postverwaltung wurde nach Anerkennung der gemeindlichen Abänderungsvorschläge angenommen und rechtskräftig unterzeichnet. Demnach wird unter Berücksichtigung der Wertsicherungsklausel die monatliche Miete S. 610.- zuzüglich der anteiligen Heizungskosten betragen, während die Stromkosten vom Abnehmer direkt zu bezahlen sind. Die Möblierung und die Anschaffung der Beleuchtungskörper gehen ausschliesslich zu Lasten der Postdirektion.

Zu 3.) Für den Gemeindehausbau wurde nachstehenden Unternehmer nach Sichtung der vorgeprüften Offerte folgende Leistungsaufträge zugesprochen:

Kasper St. Gallenkirch, Lieferung von Unterböden zum Preise v. S. 17613.-

Stemer, Schruns Feuchtigkeitsisolierung zum Preise v. S. 3300.-

Bitschnau Nüziders, Malerarbeiten, innen zum Preise v. S. 60092.-

Mayer Tschagguns, Malerarbeiten, Türen und Fenster zum Preise v. S. 52274.-

Heperger Schruns, Fliessenlegerarbeiten zum Preise v. S. 39330.-

Zudrell Schruns, Schlosserarbeiten zum Preise v. S. 14610.-

Haberkorn Bregenz, Bodenbelag: Pegulan verlegt 1 m² zum Preise v. S. 95.-

Die Lieferung und Verlegung von Kunststeinen für Stiegen, Halle eztr. wurde vertagt, da noch weitere Offerte einzuholen sind. Von einer Ausführung in Naturstein wurde aus Preisrücksichten Abstand

genommen. Ebenso wurden die Holzfussböden für die Wohnungen zurückgestellt, da u. Umständen mit dem Ausbau der Wohnungen noch zugewartet wird.

Zu 4.) Die zum Schwimmbadbau eingelangten Teilofferte wurden vergleichsweise geprüft und beschlussmässig nachstehenden Unternehmer der Zuschlag erteilt:

Fa. Ess Nüziders, die Dachdeckerarbeiten zum Preise von S.24319.-

Fa. Stemer Schruns, Spenglerarbeiten zum Preise von S. 6029.-

Fa. Bechter Bregenz Sanitäre Anlagen zum Preise von S.93424.-

Mit der Auftragserteilung der Sanitären Anlagen soll noch zugewartet werden. Dagegen sind die Leistungsverträge mit dem Dachdecker und Spengler so zu betreiben, dass diese Arbeiten noch heuer durchgeführt werden. Schliesslich wurde beschlossen, den Finanzausschuss mit Rücksicht auf die Finanzlage mit der Prüfung einer möglichen Weiterbetreibung der Bauvorhaben zu betrauen.

Schluss der Sitzung um 11 Uhr 30.

Der Bürgermeister:

[Unterschrift:] Bitschnau