

Gemeindeamt Vandans

Vandans, den 7.11.1951.

Niederschrift

über die

Sitzung der Gemeindevertretung vom 2.11.51 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Schulhauses.

Anwesend waren die Herren:

Bürgermeister Maier Wilhelm, Kasper Ernst, Gemeindevertreter
Egele Josef 2. Gemeinderat Dalla Brida Gemeindevertreter
Pfeifer Josef Gemeindevertr. Maier Bernhard Gemeindevertreter
Wachter Ludwig Gemeindevertr. Schoder Josef Gemeindevertreter
Wachter Meinrad Gemeindevertr. Maier Viktor Gemeindevertreter

Entschuldigt waren/

Schapler Christian, 1. Gemeinderat, Schoder Ferdinand Gemeindevertreter

Vorsitzender

Bürgermeister Maier Wilhelm

Tagesordnung:

1.) Ansuchen des Josef Maier Vandans 70, Engelbert Maier Vandans 107
Hubert Maier Vandans 87 und der Justine Maier als Vormünderin der mj.
Lore Maier Vandans 87 um Bewilligung einer Grundtrennung.

2.) Behandlung des Tausch- und Dienstbarkeitsvertrages über die Verlegung
der Strasse von Kaltenbrunnen nach Vandans zwischen den Vlb. Illwerken
und der Gemeinde Vandans

3.) Erweiterung der Wasserversorgungsanlage Vandans; Vorlage und Beratung
des Kostenvoranschlages über die Erstellung eines Projektes durch Herrn
Dipl.-Ing. Josef Hörburger Bregenz

4.) Festsetzung der Pachtpreise:

- a) für bebaute Grundstücke
- b) für unbebaute Grundstücke
- c) für landwirtschaftlich genutzte Grundstücke

5.) Festsetzung des Almeinauftriebes für 1951

- a) Frühjahrsauftrieb
- b) Sommerauftrieb

6.) Behandlung der Grundkaufsansuchen

- a) Zimmermann Georg
- b) Lins Ferdinand
- c) Galehr Emil
- d) Winkler Alois

7.) Verhandlungsschrift der letzten Sitzung.

Zur Tagesordnung:

1.) Die Gemeindevertretung hat die Unterteilung der

a) Gp.Nr. 141 g mit 287 m² in das

aa) blaue Teilstück mit 71 m² als Gp. 141

ab) gelbe Teilstück mit 216 m²

B.) Gp.Nr. 131 ws. mit 2114 m² in das

ba) orangefarbige Teilstück mit 1295 m² als Gp. 131

bb) grüne Teilstück mit 819 m²

- 2 -

C.) Gp.Nr. 133/1 g mit 1046 m² in das

ca) grüne Teilstück mit 566 m²

cb) braune Teilstück mit 480 m²

D.) weiters die Vereinigung der Gp.Nr. 133/2 mit der neu gebildeten Gp.Nr. 131 und

E.) die Vereinigung der Gp.Nr. 145 mit der neu gebildeten Gp. 133/4 bewilligt.

Der Teilung liegt der Lageplan vom 9.11.50 GZl. 183/50 d. Ing. Cons. f. VW. Ing. Th. Rümmele Bludenz zugrunde.

Da ein Hindernis im Sinne des Liegenschaftsteilungsgesetzes nicht im Wege stand war die Grundtrennung wie angesucht zu bewilligen.

2.) Der Tausch- und Dienstbarkeitsvertrag zwischen den Vlg. Illwerken und der Gemeinde Vandans wurden den Herren Maier Wilhelm, Egele Josef und Kasper Ernst zur Beratung zugewiesen. Unklare Fragen sind im Einvernehmen mit dem Landesstrassenbauamt zu klären.

3.) Es wurde einstimmig beschlossen ein Projekt über eine generelle Wasserversorgungsanlage für die Gemeinde Vandans auf Grund des von Herrn Dipl.-Ing. Josef Hörburger Bregenz gestellten Offertes ausarbeiten zu lassen. Die im Offert gemachten Bedingungen werden anerkannt.

Gleichzeitig wurde beschlossen die Haus- und Stallanschlüsse der der Gemeinde gehörenden Ersatzwasserleitung Zwischenbach derart zu regulieren, dass damit Wasser gespart werden kann. Für diejenigen die die Wassersparmassnahmen nicht beachten werden folgende Strafen festgesetzt: Bei der 1. Übertretung S 100.--, bei der 2. Übertretung S 200.-- und bei der 3. Übertretung S 300.--

4.) Die Pachtpreise wurden für das Jahr 1951 wie folgt festgesetzt:

- a) für bebaute Grundstücke pro m2 S 1.-
- b) für unbebaute Grundstücke pro m2 S -.50
- c) für landw. genutzte Grundstücke pro ar S 6.--

für das von der Gemeinde Vandans verpachtete Anwesen H.Nr. 128 wurde ab 1.11.1951 der Pacht- bzw. Mietzins um S 30.- pro Monat erhöht.

5.) Der Almeinauftrieb für das Jahr 1951 wurde wie folgt festgesetzt:

a) Frühljahrsauftrieb: Kühe und Zeitrinder S 5.--

Rinder S 4.--

Kälber S 3.--

b) Sommerauftrieb: Für sämtlich aufgetriebenes Vieh (Kühe, Rinder Kälber Schafe und Ziegen) pro Stück S 20.--

6.) Die Grundkaufsansuchen wurden wie folgt erledigt:

a) Zimmermann Georg:

Es wurde beschlossen Zimmermann Georg die Bewilligung zur Erstellung einer Baracke oberhalb des Sportplatzes zu erteilen. Ein Verkauf dieses Platzes wurde nicht bewilligt. Zimmermann wurde eine langfristige Verpachtung zugesichert. Das Nutz- und Trinkwasser hat Zimmermann von der Wasserleitung der Gemeindebaracke zu holen. Ein Anschluss darf nicht erfolgen. Diese Bewilligung schliesst jedoch ein Ersitzungsrecht aus.

b) Lins Ferdinand:

Dieses Ansuchen wurde wie folgt genehmigt:

1.) Die Gemeinde Vandans erteilt Lins die Einwilligung, dass auf der Gp.Nr. 111/1 ein Wohnhaus mit Schuhmacherwerkstätte das den Bau- und Gewerbepolizeilichen Vorschriften entspricht errichten kann.

2.) Mit den Bauarbeiten muss innerhalb von 2 Jahren begonnen werden, ansonsten die Bewilligung zur Errichtung des Objektes erlischt.

3.) Nach Fertigstellung des Rohbaues kann Lins den Bauplatz um

- 3 -

einen noch festzusetzenden Kaufpreis käuflich erwerben.

4.) Herrn Lins wurde die Bewilligung erteilt an die der Gemeinde gehörenden Wasserversorgungsanlage Zwischenbach anzuschliessen. Es dürfen jedoch keine Laufbrunnen errichtet werden. Die Anschlussgebühr wird noch festgesetzt.

c.) Galehr Emil:

Das Ansuchen das Galehr Emil, Vandans 13 wird erst nach Vorlage eines Planes über das zu erstellende Gebäude einer weiteren Beratung unterzogen.

d) Winkler Alois, Vandans 98

Dieses Ansuchen wurde unter den gleichen Bedingungen wie bei Lins Ferdinand, bewilligt.

Gegen diese Beschlüsse der Gemeindevertretung steht die Berufung offen, die binnen zwei Wochen nach deren Verlautbarung beim Gemeindeamte Vandans einzubringen wären.

[Unterschrift:] J. Egele	Pfeifer Josef	Maier
2. Gemeinderat	Gemeindevertreter	Bürgermeister

angeschlagen am: 8.11.51.

abgenommen am: 23. NOV. 1951

Bürgermeister.

[Gemeindestempel: „angeschlagen am: 8.11.51.
abgenommen am: 23.11.1951
Maier Bürgermeister“]