



## **Auszug aus dem Protokoll der (nicht öffentlichen) 3. Sitzung der Gemeindevertretungen von Eichenberg und Möggers**

Datum: 29.10.2020  
Sitzungsort: Mehrzweckgebäude  
Schriftführerin: Irene Schwarzmann-Dür

### **T a g e s o r d n u n g :**

1. Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht über den aktuellen Stand der Bauarbeiten des gemeinsamen Bauhofes
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von folgenden Gewerken
  - a) Sanitär, Heizung und Haustechnik
  - b) Elektrotechnik
4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Finanzierungskredites für den Bau des gemeinsamen Bauhofes.
5. Mitteilungen des Bürgermeisters
6. Allfälliges

#### **1. Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Bürgermeister Josef Degasper begrüßt um 20:45 Uhr alle Anwesenden. Er stellt fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen worden sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die Gemeindevertretung aus Möggers nimmt an der Sitzung aufgrund eines COVID 19 Falles eines Mitgliedes der Gemeindevertretung nicht teil. Josef Degasper erörtert kurz die aktuelle Lage von COVID 19. Die Sitzung wird eröffnet.

#### **2. Bericht über den aktuellen Stand der Bauarbeiten des gemeinsamen Bauhofes:**

Josef Degasper zeigt anhand von Fotos die bisher durchgeführten Arbeiten. Die Aushubarbeiten und die Arbeiten der Bodenplatte wurden im September abgeschlossen. Derzeit werden die Wände betoniert. Vorgesehen ist, dass in zirka 14 Tagen alle Wände des Erdgeschosses gemacht sind. Die Decken sollen noch vor der Winterpause eingezogen werden. Mit dem Holzbau kann je nach Witterung im Februar begonnen werden. Der Baufortschritt und aktuelle Punkte werden wöchentlich von den Bürgermeistern mit den aktuell tätigen Handwerkern besprochen. Die Erreichung der Bewertungspunkte (Öko Punkte) des Kommunalgebäudeausweises wurden mit Unterstützung des Gemeindeverbandes ausgearbeitet. Ob eine Photovoltaik Anlage effizient wäre, ist derzeit in Prüfung. Das Bauprojekt wird seitens der ökologischen Fachaufsicht auf Einhaltung sämtlicher Vorgaben laufend überprüft und dokumentiert.

### 3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von folgenden Gewerken:

Die Angebotseinholung erfolgte anhand der aktuell geltenden Ausschreibungskriterien.

#### a) Sanitär, Heizung und Haustechnik

| Firma                                    | Angebotssumme netto |
|--|---------------------|
| Bechter Installationen GmbH.<br>Bregenz  | € 237.699,69        |
| Markus Stolz GmbH & Co KG<br>Bregenz     | € 243.508,57        |
| Dorf-Installationstechnik GmbH<br>Götzis | € 292.758,40        |

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit neun JA Stimmen an den Bestbieter Bechter Installationen GmbH.

#### b) Elektrotechnik

| Firma                                  | Angebotssumme netto |
|--|---------------------|
| Elektro Kirchmann GmbH,<br>Langen      | € 131.421,29        |
| Elektro Rist&Co GmbH.<br>Wolfurt       | € 166.313,39        |
| Elektro Technik Teurer e.U.<br>Wolfurt | € 153.340,03        |

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit neun JA Stimmen an den Bestbieter Elektro Kirchmann GmbH.

### 4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Finanzierungskredites für den Bau des gemeinsamen Bauhofes:

Die Angebote wurden laut den aktuell geltenden Ausschreibungskriterien für € 1 000 000,00 bei mehreren Bankinstituten eingeholt. Josef Degasper stellt die Angebote vor.

| Bank              | Kapital        | Laufzeit | Euribor  | Euribor % | Aufschlag | Zinssatz | Kontoführung Quartal | Rate monatlich | Rate monatlich Eichenberg |
|-------------------|----------------|----------|----------|-----------|-----------|----------|----------------------|----------------|---------------------------|
| Raiba Leiblachtal | € 1.000.000,00 | 25       | 3 Monate | 0,000     | 0,65      | 0,650    | € 10,00              | € 3 616,00     | € 1808,00                 |
| Sparkasse Bregenz | € 1.000.000,00 | 25       | 3 Monate | 0,000     | 0,65      | 0,650    | € 18,00              | € 3620,00      | € 1810,00                 |
| Hypo Bank Bregenz | € 1.000.000,00 | 25       | 3 Monate | 0,000     | 0,59      | 0,590    | -                    | k.A.           |                           |
| Bank Austria      | € 1.000.000,00 | 25       | 3 Monate | 0,000     | k.A.      | 0,000    |                      | k.A.           |                           |

Die Bank Austria hat kein Angebot abgegeben. Die Hypo Bank macht die tatsächliche Darlehensberechnung vom Verlauf des Refinanzierungszinssatzes abhängig. Der Refinanzierungszinssatz kann nicht vorausberechnet werden – dieser wird zum Zeitpunkt der Kreditvergabe berechnet. Der Zinsaufschlag zum Euribor ist nur ein Vorschlag. Der tatsächliche Aufschlag wird nach Prüfung der Bonität und nach Genehmigung der Gremien der Hypo Bank festgelegt. Somit ist das erhaltene Angebot nicht fix und dadurch nicht vergleichbar mit den anderen.

Die Beschlussfassung für die Vergabe an den Bestbieter erfolgt mit dieser Beauftragung einstimmig mit neun JA Stimmen.

### 5. Mitteilungen des Bürgermeisters:

Der Bürgermeister informiert die Gemeindevertretung,

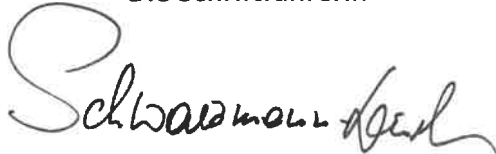
- dass der Eichenberg Tourismus mit den neu beschlossenen Statuten, kein Mitglied der Gemeinde im Vorstand mehr vorsieht und somit die Entsendung einer Person gestrichen werden kann.

## 6. Allfälliges:

- Josef Gorbach erkundigt sich wegen liegen gebliebenen Müllsäcken im Bereich Wanne. Beantwortung: Diese wurden zu spät zur Abholung parat gestellt. Die Anrainer werden nochmals an das Rechtzeitige parat Stellen erinnert.

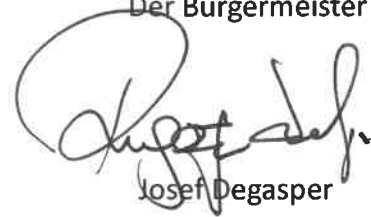
Die Sitzung wird um 21:40 Uhr vom Bürgermeister mit einem Dank und dem Wunsch, dass alle gesund bleiben, beendet.

Die Schriftführerin



Irene Schwarzmann-Dür

Der Bürgermeister



Josef Degasper